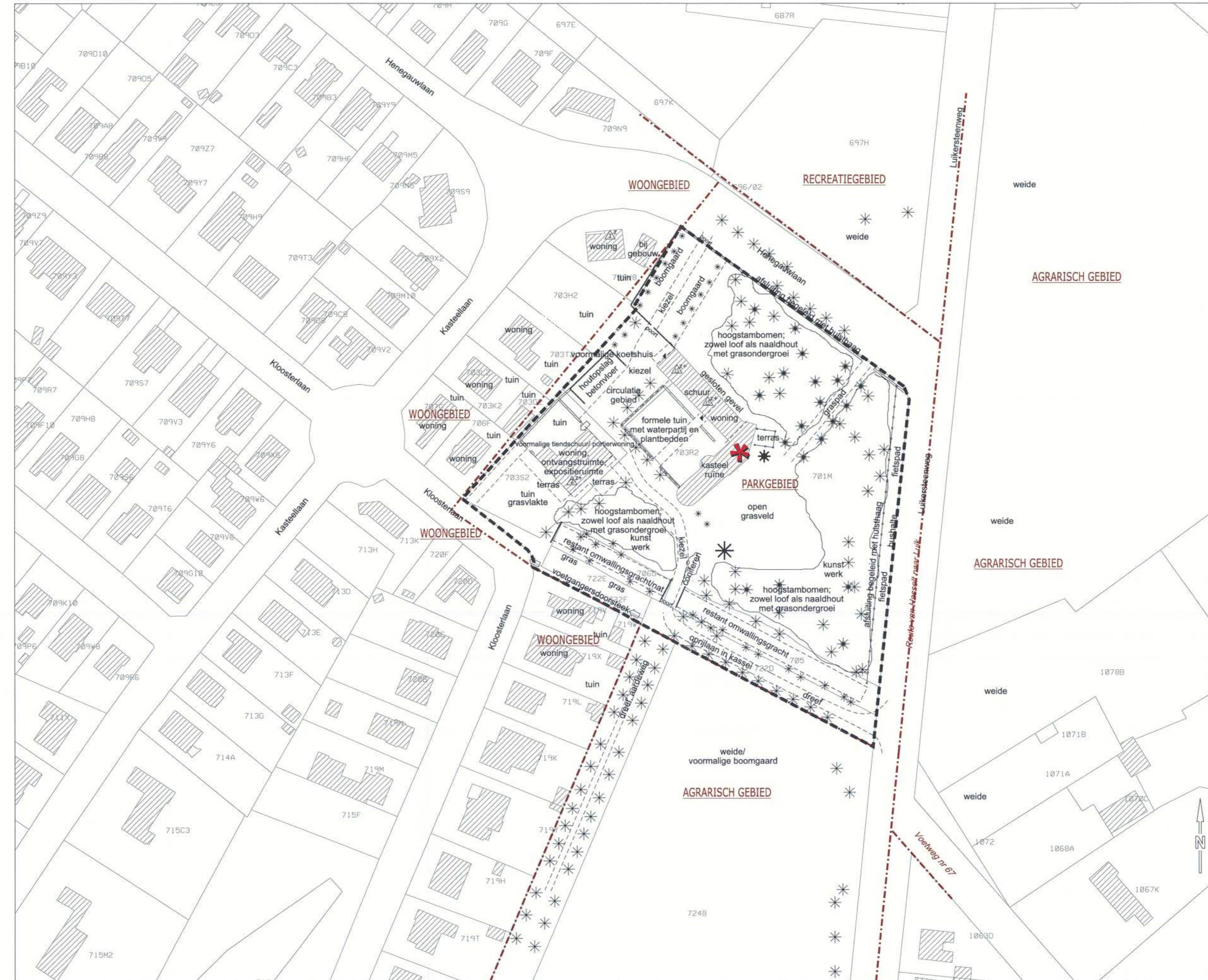


DISCLAIMER
 Deze kaart is het register, zoals bedoeld in artikel 2.2.2.61, eerste lid, 7^e en 8^e van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, van de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikscorrectie.
 Dit register geeft conform de geciteerde wetgeving, de percelen weer waarop een bestemmingswijziging gebaseerd op de aanleiding kan geven tot verpoozing of heffing. De opname van percelen in dit register houdt dus niet in dat sowiesoort een heffing zal worden opgelegd of dat een vergoeding kan worden verkregen. Voor elk van de regelingen gelden voorwaarden, uitdrukkelijke of impliciete.
 De regeling over de planschade is te vinden in artikel 2.6.1 en volgende van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. De regeling over de planbatenheffing is te vinden in artikel 2.6.4 en volgende van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. De regeling over de kapitaalschadecompensatie is te vinden in artikel 6.2.1 en volgende van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en opbouwbeleid. De regeling over de gebruikscorrectie is te vinden in het decreet van 17 maart 2009 houdende de vaststelling van een kader voor de gebruikerscorrectie bij bestemmingswijzigingen, overdrachten en erfdeelovernames tot openbaar nut, dat faict van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en van het decreet grond- en opbouwbeleid kan geraadpleegd worden op www.ruimtelijkeordening.be, rubriek wetgeving. De faict van het dichte gebruikerscorrectie kan geraadpleegd worden op www.codex.vlaanderen.be, zoekterm 'gebruikerscorrectie'.
 Dit register werd aangemaakt door het stam zoals het gold voor de bestemmingswijziging digitaal te vergelijken met het huidige plan. In een aantal gevallen verschilt de cartografische ondergrond waarop de bestemmingen werden ingetekend in het oude en het nieuwe plan. Daarom kunnen bij de digitale vergelijking beperkte fouten optreden. Het register moet met dat voorbehoud geraadpleegd worden.
 Meer informatie over het register is opgenomen in de toelichting die eveneens in deze bijlage van het RUP is opgenomen.



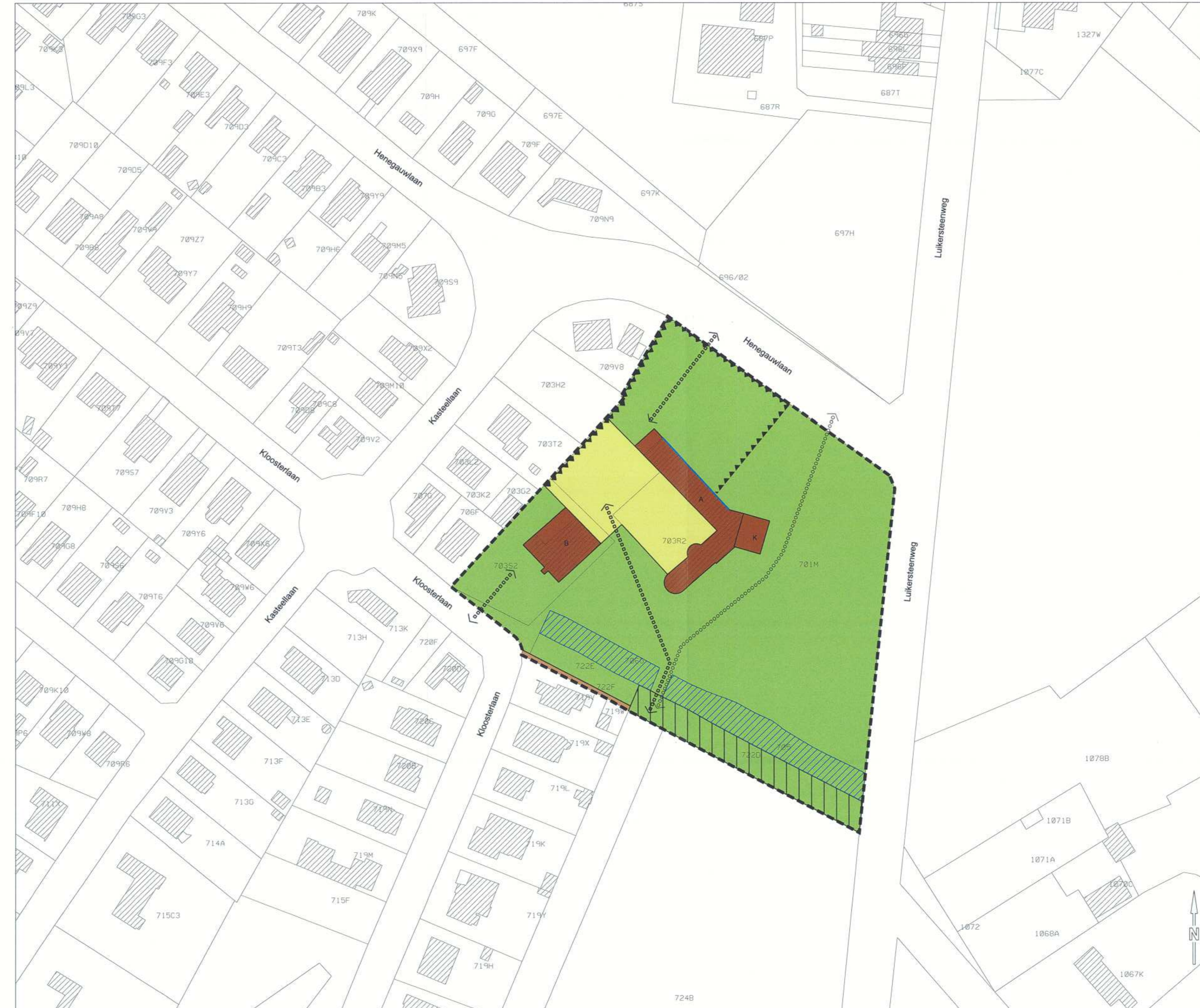
- Grens van het Ruimtelijk Uitvoeringsplan
- bestaande perceelsgrens
- bestaand gebouw
- plangebied (RUP)
- PLANBATEN MOGELIJK
- overig groen --> wonen

- Grens van het Ruimtelijk Uitvoeringsplan
- Grens bestemming gewestplan
- Bestemming gewestplan
- Perceelsgrens
- Verharde / onverharde weg
- Gebouw / Blinde gevel
- Bouwkundig erfgoed ID 22150
- 1 1 Aantal bouwlagen 1 plat dak 1 zadeldak
- 1 Toegang autobergplaats
- Doorgang fiets/voetganger
- Oprpt/Toegang
- Muur
- Haag
- Loofboom
- Naaldboom
- Hoge beplanting



LIGGINGSPLAN

- | code | verklaring | art. |
|-----------------------------|--|------|
| ALGEMENE BEPALINGEN | | |
| --- | bestaande perceelsgrens | |
| --- | bestaand gebouw | |
| --- | grens van het ruimtelijk uitvoeringsplan | |
| --- | grens der bestemmingszone | |
| WONEN | | |
| --- | zone voor kasteel met bijgebouw | 1 |
| OVERIG GROEN | | |
| --- | zone voor parkgebied | 2 |
| --- | zone voor binnengebied met circulatie | 3 |
| LININFRASTRUCTUUR | | |
| --- | zone voor voetpad | 4 |
| OVERIGE AANDUIDINGEN | | |
| K | zoekzone kapel | 1 |
| --- | gesloten gevelwand | 1 |
| --- | herwaarding watergracht | 2 |
| --- | overdruk toegangsreef | 2 |
| --- | wandelpad | 2 |
| --- | ontsluiting | 2 |
| --- | muur in metselwerk | 2,3 |



Hasselt
 Hoofdstad van de Smaak

technische dienst stad Hasselt
 dienst ruimtelijke ordening

provincie	LIMBURG
gemeente	B - 3500 HASSELT
project	Ruimtelijk Uitvoeringsplan 'Kasteel Henegauwberg'
opdrachtgever	STAD HASSELT GROENPLEIN 1, B - 3500 HASSELT
tel.	011-23.93.14
fax.	011-22.33.63
email	ruimtelijkeordening@hasselt.be

Gezien en voorlopig goedgekeurd door de gemeenteraad in vergadering van 04.04.2012

Bestaande Toestand
 Grafisch plan
 Register mogelijke Planbaten - planschade

De Directeur
 ing. M. Swijgedouw

de stedenbouwkundige ontwerper
 arch. E. Crosters

dossiernummer 3
 plannummer 1
 ontwerpdatum 7/10/2011
 tekenaar
 filenaam
 schaal 1/1000

index	omschrijving	wijz datum	tekenaar
A	7/10/2011 Dossier voor advies		
B	21/02/2012 Dossier voor voorlopige vaststelling		
C	14/11/2012 Dossier voor definitieve vaststelling		
D			
E			