

VLAAMSE GEMEENSCHAP



PROVINCIEBESTUUR VAN LIMBURG  
INGEKOMEN  
- 5 JUNI 1992

MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE GOEDKEURING VAN HET WIJZIGINGSPLAN VAN HET BIJZONDER PLAN VAN AANLEG NR.22 VAN DE STAD HASSELT.

AFDELING NR.

DE GEMEENSCHAPS MINISTER VAN OPENBARE WERKEN,  
RUIMTELIJKE ORDENING EN BINNENLANDSE AANGE-  
LEGENHEDEN,

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970, 22 december 1970, 25 juli 1974, 12 juli 1976, 28 juli 1976, 22 december 1977, 28 juni 1978 en 10 augustus 1978 en de decreten van 28 juni 1984, 27 juni 1985, 28 juni 1985, 27 maart 1991 en 29 april 1991;

Gelet op de wet van 26 juli 1962 betreffende de rechtspleging bij dringende omstandigheden inzake onteigening ten algemenen nutte, inzonderheid op artikel 5;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 30 januari 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 5 februari 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 maart 1976 houdende goedkeuring van het bijzonder plan van aanleg nr.22 van de stad Hasselt, gewijzigd bij koninklijk besluit van 5 oktober 1978;

./.

Gelet op het ministerieel besluit van 22 oktober 1987 houdende beslissing tot herziening van het bijzonder plan van aanleg nr.22, van de stad Hasselt;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1979 houdende vaststelling van het gewestplan Hasselt-Genk;

Gelet op de beslissing van 22 oktober 1991 van de gemeenteraad waarbij het wijzigingsplan nr.22 ter, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan en een onteigeningsplan, definitief is aangenomen;

Gelet op het bij die beslissing gevoegd dossier waaruit blijkt dat de bij de artikelen 21 en 28 van voornoemde wet van 29 maart 1962 voorgeschreven formaliteiten vervuld zijn;

Gelet op het advies van de commissie van advies voor de streek Limburg, gegeven op 8 juli 1991;

Gelet op het advies van de bestendige deputatie van de provincieraad van Limburg, gegeven op 19 december 1991;

Gelet op het advies van de commissie van deskundigen, ingesteld door artikel 29 van voornoemde wet van 29 maart 1962, gegeven op 19 maart 1992;

Overwegende dat het met een blauwe rand omzoomde deel van het bestemmingsplan en het onteigeningsplan niet kan goedgekeurd worden, omdat enerzijds de voorziene bestemmingen van een gedeelte hiervan (zone voor openbaar nut en/of diensten en zone voor open bebouwing) in tegenstrijd zijn met een op 21 juni 1991 afgegeven bouwvergunning, zodat deze bestemmingen niet meer haalbaar zijn en anderzijds het totale uitgesloten gedeelte niet is begrepen in een bijzonder plan van aanleg (onderhavig wijzigingsplan voorziet hier een uitbreiding van het vroeger goedgekeurd bijzonder plan van aanleg), zodat bij het indienen van aanvragen kan beslist worden in functie van de plaatselijke toestand ;

Overwegende dat het algemeen nut de onmiddellijke inbezitting van de percelen, aangegeven op het deel van het onteigeningsplan, dat voor goedkeuring in aanmerking komt;

B E S L U I T

**Artikel 1.** Goedgekeurd wordt het bijgaand plan nr.22 ter, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan en een onteigeningsplan, tot wijziging van het bij koninklijke besluiten van 22 maart 1976 en 5 oktober 1978 goedgekeurd en gewijzigd bijzonder plan van aanleg nr. 22, van de stad Hasselt, met uitsluiting van het met een blauwe rand omzoomde deel van het bestemmingsplan en het onteigeningsplan.

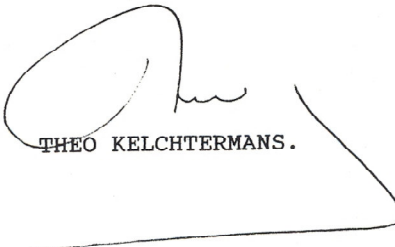
**Art.2.** Het algemeen nut vordert dat de percelen, aangegeven op het goedgekeurde deel van het onteigeningsplan, onmiddellijk in bezit worden genomen.

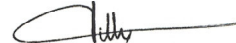
**Art.3.** De rechtspleging bij dringende omstandigheden inzake onteigening ten algemenen nutte bepaald bij de wet van 26 juli 1962, kan op die onteigening worden toegepast.

**Art.4.** Aan het stadsbestuur van Hasselt wordt machtiging tot onteigenen verleend.

Brussel, 21-05-1992

De Gemeenschapsminister van Openbare Werken,  
Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden.

  
THEO KELCHTERMANS.

  
W. WITTOORS