



Departement Ruimtelijke Ordening,
Woonbeleid en Onroerend Erfgoed
Agentschap R-O Vlaanderen
Directie Coördinatie-Werking
Koning Albert II-laan 19 bus 3, 1210 Brussel
Tel. 02 553 18 50 - Fax 02 553 18 45
ro.vlaanderen@rwo.vlaanderen.be

Aan het College van Burgemeester en
Schepenen van en te Hasselt

Groenplein 1
3500 HASSELT



Uw bericht van :

Vragen naar / e-mail
Jan.vanderstraeten@rwo.vlaanderen.be

Telefoonnummer Datum
02/553.80.91

Ons kenmerk :
9.90/71022/084.0

bijlagen
MB.

08-24338

Betreft : BPA 22 Quinto Boekstraat-Spoorwegstraat (rechtzetting) te Hasselt

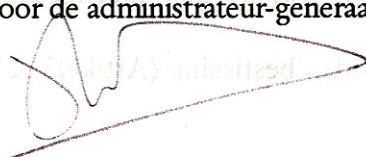
Geacht College,

Ik heb de eer u een voor eensluidend verklaard afschrift toe te zenden van het ministerieel besluit van 9 april 2008 houdende intrekking van het ministerieel besluit van 10 oktober 2007 houdende goedkeuring van het bijzonder plan van aanleg "nr. 22 - Quinto Runkst Boekstraat - Spoorwegstraat" genaamd van de stad Hasselt enerzijds, goedkeuring van het in rubriek vermeld plan, anderzijds.

Een exemplaar van het bijzonder plan van aanleg zal u door de diensten van de heer Gouverneur der provincie worden toegezonden overeenkomstig de bepalingen van artikel 21 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22.10.1996.

Hoogachtend,

Voor de administrateur-generaal,


David De Spiegeleer
Administratief medewerker

Tot slot vermelden we, zoals wettelijk verplicht, dat tegen besluiten inzake de goedkeuring, beroep kan aangetekend worden bij de Raad van State. De informatie daarover is opgenomen op de keerzijde van deze brief

Ter voldoening aan artikel 19, tweede lid van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, zoals ingevoegd door de wet van 24 maart 1994 (B.S. 17 mei 1994), wordt hierbij gewezen op de mogelijkheid om met toepassing van artikel 14, eerste lid, van de wetten op de Raad van State beroep tot nietigverklaring in te stellen, tegen de beslissing die u heden wordt betekend.

De vormvoorschriften en termijnen na te leven bij het indienen van een beroep tot nietigverklaring worden bepaald in Titel I, Hoofdstuk I, Sectie I (Het indienen van het verzoekschrift) van het meermaals gewijzigd besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State.

Beroepen tot nietigverklaring moeten op straffe van niet-ontvankelijkheid worden ingesteld binnen zestig dagen nadat de beslissingen, reglementen of besluiten werden bekendgemaakt of betekend (Artikel 4 Procedurereglement van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State).

De termijn gaat in daags na de betekening van de beslissing. De vervalddag wordt in termijn gerekend. Is die dag echter een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervalddag geplaatst op de eerstvolgende werkdag (Artikel 88 Procedurereglement).

Het verzoekschrift moet bij een ter post aangetekende brief aan de Raad van State¹ worden gestuurd (Artikel 88 Procedurereglement) en op hetzelfde ogenblik als zij haar verzoekschrift indient, stuurt de verzoekende partij een kopie daarvan ter informatie aan de Minister-President van de Vlaamse regering ² (Artikel 3 bis van het Procedurereglement).

Het verzoekschrift moet gedagtekend en ondertekend worden, hetzij door de partij zelf, hetzij door een op de tabel van de Orde ingeschreven advocaat, alsmede door personen die in één van de lidstaten van de Europese Gemeenschap gevestigd zijn en er ten minste sedert drie jaar gerechtigd zijn om het beroep van advocaat uit te oefenen (Artikelen 1 en 2 van het Procedure-reglement).

Het verzoekschrift moet de Raad inlichten nopens de identiteit (naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel van de verzoekende en van de verwerende partij).

Op straffe van niet-ontvankelijkheid moet het voorwerp van het beroep nauwkeurig worden aangegeven en moeten de feiten en middelen waarop het beroep berust, worden uiteengezet.

De verzoekende partij voegt bij haar verzoekschrift van de bestreden beslissing (Artikel 3, 2° Procedurereglement).

Bij ieder verzoekschrift moeten drie afschriften worden gevoegd die door de ondertekende voor eensluidend zijn gewaarmerkt. Dit aantal wordt met zoveel exemplaren vermeerderd als er bij de zaak betrokken tegenpartijen zijn (Artikel 85 Procedurereglement).

¹ wetenschapstraat 33, 1040 Brussel

² Martelaarsplein 19, 1000 Brussel



VLAAMSE REGERING

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE INTREKKING VAN HET
MINISTERIEEL BESLUIT VAN 10 OKTOBER 2007 HOUDENDE
GOEDKEURING VAN HET BIJZONDER PLAN VAN AANLEG "NR. 22 -
QUINTO RUNKST BOEKSTRAAT - SPOORWEGSTRAAT" GENAAMD VAN DE
STAD HASSELT ENERZJDS, GOEDKEURING VAN HET BIJZONDER PLAN
VAN AANLEG "NR. 22 - QUINTO RUNKST BOEKSTRAAT -
SPOORWEGSTRAAT" GENAAMD VAN DE STAD HASSELT, ANDERZIJD**

**DE VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING EN
VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIEN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE
ORDENING**

Gelet op het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, inzonderheid artikel 14 en 15 tot 21, gewijzigd bij decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, inzonderheid artikel 19, gewijzigd bij decreet van 26 april 2000;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid inzonderheid op artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 1997 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997, wat de bindende bepalingen betreft, en op het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2003 houdende definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 19 maart 2004, wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 houdende de vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 15 oktober

2004, 23 december 2005, 19 mei 2006, 30 juni 2006, 1 september 2006, 15 juni 2007, 28 juni 2007 en 10 oktober 2007;

Gelet op het ministerieel besluit van 10 oktober 2007 houdende goedkeuring van het bijzonder plan van aanleg "nr. 22 - quinto Runkst Boekstraat - Spoorwegstraat" genaamd, van de stad HASSELT, bestaande uit een plan van de bestaande en juridische toestand, een bestemmingsplan met afzonderlijk gebundelde stedenbouwkundige voorschriften en een onteigeningsplan;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 februari 2007 waarbij het bijzonder plan van aanleg "nr. 22 - quinto Runkst Boekstraat - Spoorwegstraat", van de stad HASSELT, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan met bijhorende stedenbouwkundige voorschriften en een onteigeningsplan, definitief werd aanvaard;

Gelet op het schrijven van de stad Hasselt van 31 januari 2008 waarbij wordt gemeld dat bij het indienen van het definitief aanvaarde dossier een versie van de stedenbouwkundige voorschriften werd voorgelegd die niet in overeenstemming is met de versie die ter inzage werd gelegd tijdens het openbaar onderzoek en die definitief werd aanvaard door de gemeenteraad;

Overwegende dat aan het ministerieel besluit van 10 oktober 2007 bijgevolg een versie van de stedenbouwkundige voorschriften is gehecht die op gemeentelijk niveau niet werd goedgekeurd en dus ook niet door een ministerieel besluit bekrachtigd kon worden; dat het bijgevolg aangewezen is deze materiële fout recht te zetten door het intrekken van het ministerieel besluit van 10 oktober 2007 gevolgd door een beslissing over het correcte dossier;

Overwegende dat de inhoud van het dossier dat werd beoordeeld met het ministerieel besluit van 10 oktober 2007 slechts in heel beperkte mate verschilt van het huidige dossier, namelijk enkele passages uit de stedenbouwkundige voorschriften en de memorie van toelichting; dat de inhoudelijke en procedurele beoordeling van het dossier zoals verwoord in het ministerieel besluit van 10 oktober 2007 onverkort geldig blijven en dus niet hernomen dienen te worden;

B E S L U I T

Artikel 1. Het ministerieel besluit van 10 oktober 2007 houdende goedkeuring van het bijzonder plan van aanleg "nr. 22 - quinto Runkst Boekstraat - Spoorwegstraat" genaamd, van de

stad HASSELT, bestaande uit een plan van de bestaande en juridische toestand, een bestemmingsplan met afzonderlijk gebundelde stedenbouwkundige voorschriften en een onteigeningsplan, wordt ingetrokken.

Art. 2. Het bijzonder plan van aanleg "nr. 22 - quinto Runkst Boekstraat - Spoorwegstraat" genaamd, van de stad HASSELT, bestaande uit een plan van de bestaande en juridische toestand, een bestemmingsplan met afzonderlijk gebundelde stedenbouwkundige voorschriften en een onteigeningsplan, wordt goedgekeurd.

Art. 3. De verkaveling 7058VMI-0006 op naam van Extensa dd 02/10/2000 gelegen aan de Bertold Brechtstraat komt te vervallen voor die delen die in het plangebied van het BPA liggen.

Art. 4. Het algemeen nut vordert de onteigening van de onroerende goederen, aangegeven op het onteigeningsplan.

Art. 5. Aan de stad HASSELT wordt machtiging tot onteigenen verleend.

Brussel, 09 APR. 2008

De Viceminister-president van de Vlaamse Regering en
Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke
Ordening

Dirk VAN MECHELEN

VOOR EENSLUIDEND
DAVID DE SPIEGELEEF