



VLAAMSE REGERING

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE INTREKKING VAN HET
MINISTERIEEL BESLUIT VAN 10 OKTOBER 2007 HOUDENDE
GOEDKEURING VAN HET BIJZONDER PLAN VAN AANLEG "NR. 22 -
QUINTO RUNKST BOEKSTRAAT - SPOORWEGSTRAAT" GENAAMD VAN DE
STAD HASSELT ENERZJDS, GOEDKEURING VAN HET BIJZONDER PLAN
VAN AANLEG "NR. 22 - QUINTO RUNKST BOEKSTRAAT -
SPOORWEGSTRAAT" GENAAMD VAN DE STAD HASSELT, ANDERZIJD**

**DE VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING EN
VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIEN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE
ORDENING**

Gelet op het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, inzonderheid artikel 14 en 15 tot 21, gewijzigd bij decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, inzonderheid artikel 19, gewijzigd bij decreet van 26 april 2000;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid inzonderheid op artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 1997 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997, wat de bindende bepalingen betreft, en op het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2003 houdende definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 19 maart 2004, wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 houdende de vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 15 oktober

2004, 23 december 2005, 19 mei 2006, 30 juni 2006, 1 september 2006, 15 juni 2007, 28 juni 2007 en 10 oktober 2007;

Gelet op het ministerieel besluit van 10 oktober 2007 houdende goedkeuring van het bijzonder plan van aanleg "nr. 22 - quinto Runkst Boekstraat - Spoorwegstraat" genaamd, van de stad HASSELT, bestaande uit een plan van de bestaande en juridische toestand, een bestemmingsplan met afzonderlijk gebundelde stedenbouwkundige voorschriften en een onteigeningsplan;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 februari 2007 waarbij het bijzonder plan van aanleg "nr. 22 - quinto Runkst Boekstraat - Spoorwegstraat", van de stad HASSELT, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan met bijhorende stedenbouwkundige voorschriften en een onteigeningsplan, definitief werd aanvaard;

Gelet op het schrijven van de stad Hasselt van 31 januari 2008 waarbij wordt gemeld dat bij het indienen van het definitief aanvaarde dossier een versie van de stedenbouwkundige voorschriften werd voorgelegd die niet in overeenstemming is met de versie die ter inzage werd gelegd tijdens het openbaar onderzoek en die definitief werd aanvaard door de gemeenteraad;

Overwegende dat aan het ministerieel besluit van 10 oktober 2007 bijgevolg een versie van de stedenbouwkundige voorschriften is gehecht die op gemeentelijk niveau niet werd goedgekeurd en dus ook niet door een ministerieel besluit bekrachtigd kon worden; dat het bijgevolg aangewezen is deze materiële fout recht te zetten door het intrekken van het ministerieel besluit van 10 oktober 2007 gevolgd door een beslissing over het correcte dossier;

Overwegende dat de inhoud van het dossier dat werd beoordeeld met het ministerieel besluit van 10 oktober 2007 slechts in heel beperkte mate verschilt van het huidige dossier, namelijk enkele passages uit de stedenbouwkundige voorschriften en de memorie van toelichting; dat de inhoudelijke en procedurele beoordeling van het dossier zoals verwoord in het ministerieel besluit van 10 oktober 2007 onverkort geldig blijven en dus niet hernomen dienen te worden;

B E S L U I T

Artikel 1. Het ministerieel besluit van 10 oktober 2007 houdende goedkeuring van het bijzonder plan van aanleg "nr. 22 - quinto Runkst Boekstraat - Spoorwegstraat" genaamd, van de

stad HASSELT, bestaande uit een plan van de bestaande en juridische toestand, een bestemmingsplan met afzonderlijk gebundelde stedenbouwkundige voorschriften en een onteigeningsplan, wordt ingetrokken.

Art. 2. Het bijzonder plan van aanleg "nr. 22 - quinto Runkst Boekstraat - Spoorwegstraat" genaamd, van de stad HASSELT, bestaande uit een plan van de bestaande en juridische toestand, een bestemmingsplan met afzonderlijk gebundelde stedenbouwkundige voorschriften en een onteigeningsplan, wordt goedgekeurd.

Art. 3. De verkaveling 7058VMI-0006 op naam van Extensa dd 02/10/2000 gelegen aan de Bertold Brechtstraat komt te vervallen voor die delen die in het plangebied van het BPA liggen.

Art. 4. Het algemeen nut vordert de onteigening van de onroerende goederen, aangegeven op het onteigeningsplan.

Art. 5. Aan de stad HASSELT wordt machtiging tot onteigenen verleend.

Brussel, 03 APR. 2008

De Viceminister-president van de Vlaamse Regering en
Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke
Ordening

Dirk VAN MECHELEN

VOOR EENKOPPENDE
DAVID DE MEELER