

D 7058/37^A
VV/KK



Ministerieel besluit houdende goedkeuring van het
wijzigingsplan van het bijzonder plan van aanleg
nr 1, "Het Dorp (Sint-Lambrechts-Berk)" genaamd,
van de stad Hasselt

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening,
Landinrichting en Natuurbehoud

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der
instellingen;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke
ordening en van de stedenbouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970,
22 december 1970, 25 juli 1974, 12 juli 1976, 28 juli 1976, 22 december 1977,
28 juni 1978 en 10 augustus 1978 en bij de decreten van 28 juni 1984,
27 juni 1985 en 28 juni 1985 van de Vlaamse Raad;

Gelet op het besluit van 18 januari 1982 van de Vlaamse Executieve houdende
bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve, gewijzigd
bij het besluit van 14 juli 1982 van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het besluit van 28 januari 1982 van de Vlaamse Executieve houdende
organisatie van de delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse
Executieve, gewijzigd bij de besluiten van 27 april 1983 en 20 juni 1984 van de
Vlaamse Executieve;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 juli 1977 houdende goedkeuring
van het bijzonder plan van aanleg nr 1, "Het Dorp (Sint-Lambrechts-Berk)" genaamd,
van de stad Hasselt;

Gelet op het ministerieel besluit van 24 juni 1985 waarbij is besloten
dat voornoemd plan dient te worden hervormd;

Gelet op het bij koninklijk besluit van 3 april 1979 vastgesteld gewestplan
Hasselt-Genk;

Gelet op de beslissing van 17 september 1985 van de gemeenteraad waarbij het wijzigingsplan A, bestaande uit een bestemmingsplan, definitief is aangenomen;

Gelet op het bij die beslissing gevoegd dossier waaruit blijkt dat de bij het artikel 21 van voornoemde wet van 29 maart 1962 voorgeschreven formaliteiten vervuld zijn;

Gelet op het advies van 9 september 1985 van de commissie van advies voor de streek Limburg;

Gelet op het advies van 30 oktober 1985 van de bestendige deputatie van de provincieraad van Limburg;

BESLUIT :

Enig artikel. - Goedgekeurd wordt het bijgaand plan, bestaande uit een bestemmingsplan, tot wijziging van het bij koninklijk besluit van 1 juli 1977 goedgekeurd bijzonder plan van aanleg nr 1, "Het Dorp (Sint-Lambrechts-Herk)" genaamd, van de stad Hasselt.

Brussel, de

29-11-1985

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening, Landinrichting en Natuurbeheer,

(per) P. AKKERLIANS

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
DE ADJ. ADVISEUR
J. MEUNIER

6 12 1985

BESTUUR VAN DE STAD
HASSELT.

Dienst Grondbeleid.

ONDERZOEK "DE COMMODO ET INCOMMODO".

VERKLARING.

=====

Het College van Burgemeester en Schepenen verklaart dat voor 15 juli 1985 het bericht van nederlegging op de burelen van de Dienst van het Grondbeleid van de bundel van het bijzonder plan van aanleg nr. getiteld "Het Dorp Sint-Lambrechts-Herk",

aangeplakt is geworden en bekendgemaakt in de volgende drie (3) dagbladen namelijk :

- Het Belang van Limburg, d.d. 11 juli 1985
- Het Volk, d.d. 11 juli 1985
- Het ~~Nieuwsblad~~, d.d. Laatste Nieuws, d.d. 11 juli 1985

en het Belgisch Staatsblad, d.d. 11 juli 1985
zoals is voorgeschreven door de wet van 29 maart 1962, gewijzigd door de wet van 22 december 1970.

De betreffende plannen en de stukken van de bundel hebben ter inzage gelegen vanaf 15 juli 1985 tot en met 15 augustus 1985

Gedaan te Hasselt, de

In opdracht :

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

J.-P. HOUBEN

P. MEYERS



BESTUUR VAN DE STAD

HASSELT

Dienst Grondbeleid.

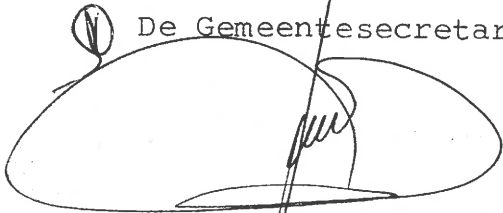
ONDERZOEK "DE COMMODO ET INCOMMODO".

GETUIGSCHRIFT.

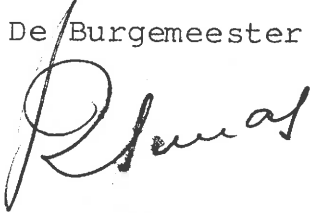
Het College van Burgemeester en Schepenen van de Stad Hasselt, verklaart dat vóór 15 juli 1985.
. het bericht van nederlegging op de burelen van de Stédelijke Dienst Grondbeleid van de bundel betreffende de bepaalde vaststelling van het B.P.A. . . .
"Het Dorp Sint-Lambrechts-Herk", zoals voorlopig vastgesteld in de gemeenteraadszitting van 25 juni 1985.
.
.
.
aangeplakt is geworden en bekendgemaakt in de gewone vorm voor officiële kennisgevingen.

Gedaan te Hasselt, de 19 augustus 1985.

In opdracht :



J.-P. HOUBEN



R. DEMAL

ONDERZOEK "DE COMMODO ET INCOMMODO"
BEKENDMAKING

Het College van Burgemeester en Schepenen van de Stad Hasselt brengt ter kennis van de belangstellenden en belanghebbenden dat het College wenst over te gaan tot de bepaalde vaststelling van het B.P.A. "Het Dorp - Sint-Lambrechts-Herk" - bestemmingsplan, welk plan in zitting van de gemeenteraad, d.d. 25 juni 1985, voorlopig werd vastgesteld.

Het betreffende ontwerp B.P.A. ligt ter inzage van de belanghebbenden en belangstellenden op de burelen van de Stedelijke Technische Dienst, Administratief Centrum, 3de verdieping, Groenplein, Hasselt, en dit vanaf 15 juli 1985 tot en met 15 augustus 1985.

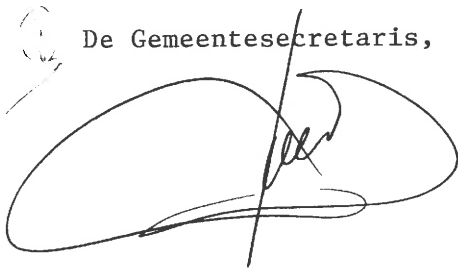
Personen die menen bezwaren of aanmerkingen te kunnen doen gelden tegen de bepaalde vaststelling van dit ontwerp B.P.A. dienen deze schriftelijk toe te sturen aan de Stedelijke Dienst Grondbeleid, Administratief Centrum, 1ste verdieping, Groenplein, Hasselt, vanaf 15 juli 1985 tot en met 15 augustus 1985.

Het College van Burgemeester en Schepenen zal deze bezwaren en aanmerkingen in ontvangst nemen en op 16 augustus 1985 tot de sluiting van het onderzoek overgaan.

Gedaan te Hasselt, op 26 juni 1985.

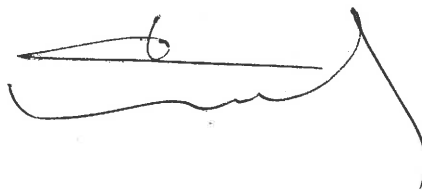
In opdracht :

De Gemeentesecretaris,



J.-P. HOUBEN

De Burgemeester,



P. MEYERS





UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD

In openbare vergadering van 25 juni 1985

Aanwezig : De heren P. Meyers, burgemeester-voorzitter; Cuppens, Demal, Van Lishout, Onkelinx, Jooken, Blokken, Roppe en Minten, schepenen; de heren Storms, Reenaers, Werckx, Claes W., mevrouw Baeten-Cardinaels, de heren Claes J.-P., Vanrykel, Schouterden, Dufour, Beerden, Claessens, van Puyenbroek, Walhor, Froidmont, Raymakers, mevrouw Bex-Vangronsveld, de heren Flossy, de Bellefroid, Cox, mejuffrouw Phlix, de heer Mas, mevrouw Knaepen-Del-haye, mejuffrouw Grosemans, de heren Desaeyere, Carmans, Nickmans, mevrouw Claes-Collen, de heer Venderickx en mevrouw Silkens-Stals, gemeenteraadsleden; J.-P. Houben, gemeente-secretaris.

DE GEMEENTERAAD :

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing, d.d. 11 juni 1985,
waarbij de redenen tot herziening van het B.P.A. Het Dorp,
Sint-Lambrechts-Herk, uiteengezet werden;

Gelet vervolgens op het ministerieel besluit, d.d. 24.06.1985
houdende de toelating tot herziening van hogervermeld B.P.A.;

Gelet op het door de Stedelijke Technische Dienst, d.d.
14 juni 1985, nieuw opgesteld ontwerp B.P.A. "Het Dorp Sint-
Lambrechts-Herk", - bestemmingsplan, waarbij in hoofdzaak de
zone P (zone voor platte daken) en de zone Z (zone voor
zadeldaken), gewijzigd wordt in een zone waar de bouw met een
hellend dak toegelaten wordt;

Overwegende dat thans tot de voorlopige vaststelling van
het nieuwe ontwerp B.P.A. "Het Dorp Sint-Lambrechts-Herk", kan
worden overgegaan;

Overwegende dat het plan aan het door de wet van 29 maart
1962, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december
1970, openbaar onderzoek zal onderworpen worden;

Gelet op het bij K.B., d.d. 3 april 1979, goedgekeurd ge-
westplan Hasselt-Genk;

BESLUIT :

Artikel 1 : Het hierbijgevoegd nieuwe ontwerp B.P.A. "Het
Dorp Sint-Lambrechts-Herk", zoals opgesteld door de Stedelijke
Technische Dienst, d.d. 14 juni 1985, en bestaande uit een
bestemmingsplan met stedenbouwkundige voorschriften, wordt
voorlopig vastgesteld.

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD

. / 2

Artikel 2 : Het onteigeningsplan en herverkavelingsplan van het oorspronkelijke B.P.A., goedgekeurd bij K.B., d.d. 1 juli 1977 worden niet gewijzigd en kunnen aldus behouden blijven.

Artikel 3 : Het ontwerpplan zal aan het door de wet van 29 maart 1962, voorgeschreven openbaar onderzoek onderworpen worden.

NAMENS DE RAAD :

De Gemeentesecretaris,
get.) J.-P. HOUBEN.

De Burgemeester-Voorzitter,
get.) P. MEYERS.

Voor eensluidend uittreksel :

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester en Schepenen,



BESTUUR VAN DE STAD

HASSELT

Dienst Grondbeleid

PROCES-VERBAAL BETREFFENDE DE OPENING
VAN EEN ONDERZOEK

"DE COMMODO ET INCOMMODO".

Wij, Burgemeester en Schepenen van de Stad Hasselt,

Overwegende dat na de voorlopige vaststelling in de gemeenteraadszitting, d.d. 25 juni 1985, van het B.P.A. "Het Dorp Sint-Lambrechts-Herk", bestemmingsplan, zoals opgesteld door de Stedelijke Technische Dienst, d.d. 14 juni 1985, tot de bepaalde vaststelling ervan kan worden overgegaan, na te hebben voldaan aan de bepalingen van de wet van 29 maart 1962.

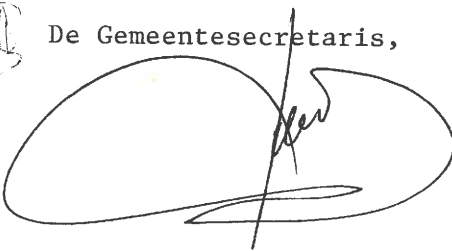
Hebben het voormeld plan ten Stadhuisse neergelegd waar het ter inzage van de belangstellenden en belanghebbenden zal blijven liggen tot de sluiting van het onderzoek.

De kennisgeving van die nederlegging zal bovendien worden aangeplakt en bekendgemaakt in de voor de officiële bekendmakingen gebruikelijke vorm.

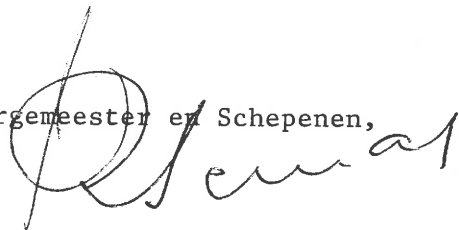
Gedaan te Hasselt, de 26 juni 1985.

In opdracht :

De Gemeentesecretaris,



De Burgemeester en Schepenen,



PROCES-VERBAAL

over een onderzoek "De commodo et incommodo".

Het jaar negentienhonderdvijfentachtig
de zestiende augustus te elf uur.

Wij ondergetekende
der Stad Hasselt, afgevaardigd door het College van
burgemeester en Schepenen, om over te gaan tot een
onderzoek gedaan door het Bestuur der Stad Hasselt
betreffende :

de bepaalde vaststelling van het B.P.A. "Het Dorp Sint-Lambrechts-Herk"
zoals voorlopig vastgesteld in de gemeenteraadszitting, d.d. 25 juni 1985

Na ons verzekerd te hebben dat dit onderzoek op de
voorgeschreven wijze is aangekondigd en bekendgemaakt,
hebben wij ons begeven ten stadhuisse om de bezwaren en
opmerkingen te ontvangen, welke hiertegen zouden kunnen
gedaan worden.

Wij stellen vast dat niemand verschijnt en dat geen
schriftelijke bezwaren ingediend werden.

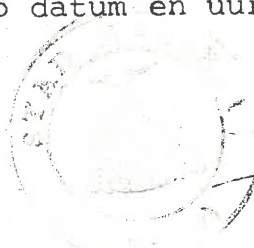
~~Wij stellen vast dat volgende personen verschenen
en dat volgende schriftelijke bezwaren werden ingediend :~~

~~_____~~
~~_____~~

Waarover wij tegenwoordig proces-verbaal hebben opge-
maakt en gesloten op datum en uur als boven.

De Burgemeester,

P. MEYERS



UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD

Openbare vergadering van 17 september 1985.

Aanwezig : de heren P. Meyers, burgemeester-voorzitter; Cuppens, Demal, Van Lishout, Onkelinx, Jooken, Blokken, Roppe en Minten, schepenen; de heren Storms, Werckx, Claes W., mevrouw Baeten-Cardinaels, de heren Claes J.-P., Vanrykel, Schouterden, Beerden, Claessens, van Puyenbroek, Walhor, Froidmont, Raymakers, mevrouw Bex-Vangronsveld, de heren Flossy, de Bellefroid, Cox, Mas, mevrouw Knaepen-Delhayé, mejuffrouw Grosemans, de heren Desaeyere, Carmans, Nickmans, mevrouw Claes-Collen, de heer Venderickx en mevrouw Silkens-Stals, gemeenteraadsleden; J.-P. Houben, gemeentesecretaris.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing, d.d. 25 juni 1985, houdende de voorlopige vaststelling van het B.P.A. "Het Dorp Sint-Lambrechts-Herk - bestemmingsplan" ;

Gelet op de stukken van het openbaar onderzoek waaruit blijkt dat het ontwerp-B.P.A., gedurende de periode vanaf 15 juli 1985 tot en met 15 augustus 1985, aan een openbaar onderzoek onderworpen werd ;

Overwegende dat er gedurende de periode van het openbaar onderzoek geen bezwaarschriften of enig andere opmerkingen tegen het ontwerpplan werden ingediend ;

Gelet vervolgens op het gunstig advies van de Streekcommissie van advies voor de Ruimtelijke Ordening, ~~van 14 september 1985~~ bij ~~zitting van~~, d.d. 9 september 1985;

Overwegende dat thans tot de definitieve vaststelling van het B.P.A. "Het Dorp Sint-Lambrechts-Herk" kan worden overgegaan ;

Gelet op de wet van 29 maart 1962, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970 ;

BESLUIT :

Artikel 1 - Het hierbijgevoegd B.P.A. "Het Dorp Sint-Lambrechts-Herk", bestaande uit een bestemmingsplan met stedenbouwkundige voorschriften, zoals opgesteld door de Stedelijke Technische Dienst, d.d. 14 juni 1985, en voorlopig vastgesteld door de Gemeenteraad in zitting van 25 juni 1985, wordt definitief vastgesteld.

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD

Artikel 2 - Het onteigeningsplan en herverkavelingsplan van het oorspronkelijk B.P.A., goedgekeurd bij K.B., d.d. 1 juli 1979, worden niet gewijzigd en blijven aldus van toepassing.

Artikel 3 - Onderhavige beraadslaging zal voor goedkeuring aan de Hogere Overheid worden overgemaakt.

Namens de Raad :

De Gemeentesecretaris,

get.) J. - P. HOUBEN

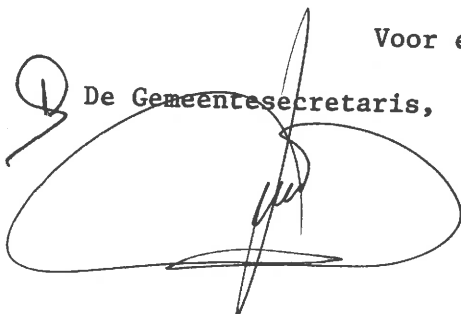
De Burgemeester - Voorzitter,

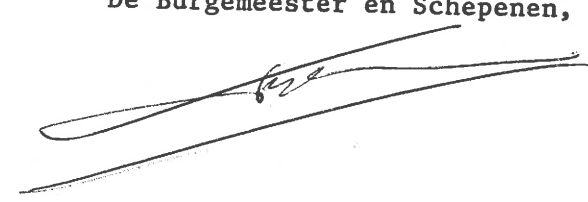
get.) P. MEYERS

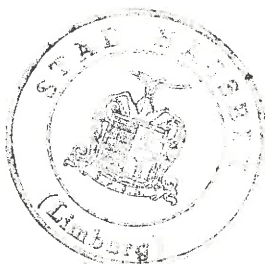
Voor eensluidend uittreksel :

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester en Schepenen,

① 







Provincie Limburg

3de Directie-Afdeling 7

Ruimtelijke Ordening

Het College van Burgemeester en Schepenen
van de gemeente

3500

HASSELT

Refertennr: 307.1/111
Dossier : 871.23

Bijlagen: 1

Datum: 27/1/1986



Mijne Heren,

Ik heb de eer u hierbij een exemplaar terug te zenden van het bijzonder plan van aanleg "Her Dorp - St. Lambrechts-Herk" wijziging A, alsook een afschrift van het Ministerieel Besluit dd. 29 november 1985, waarbij dit plan wordt goedgekeurd. Dit plan treedt in werking vijftien dagen na de bekendmaking van voornoemd besluit, in het Belgisch Staatsblad. Deze bekendmaking heeft plaatsgehad in het Staatsblad van 23 januari 1986.

Overeenkomstig de wijze bepaald door artikel 102, eerste lid van de gemeentewet, moet u bekend maken dat het plan ter inzage ligt in het gemeentehuis.

Met achting,

Namens de Gouverneur :

R. BRIERS
Directeur