

GEMEENTERAAD BESLUIT

Zitting van 25 april 2023

Vrije Tijd

Goedgekeurd

16	2023_GR_00089	Reglementen parkeergarage - Stedelijk Zwembad Kapermolen - Goedkeuren
----	---------------	---

Aanwezig:

de heer Guido Fissette, voorzitter; de heer Steven Vandeput, burgemeester; de heer Marc Schepers, schepen; mevrouw Dymfna Meynen, schepen; de heer Habib El Ouakili, schepen; mevrouw Laurence Libert, schepen; de heer Rik Dehollogne, schepen; mevrouw Nele Kelchtermans, schepen; de heer Frank Dewael, schepen; mevrouw Derya Erdogan, schepen; de heer Michel Froidmont, gemeenteraadslid; mevrouw Karolien Mondelaers, gemeenteraadslid; de heer Tom Vandeput, gemeenteraadslid; de heer Kevin Schouterden, gemeenteraadslid; de heer Pieter Cuppens, gemeenteraadslid; mevrouw Joske Dexters, gemeenteraadslid; de heer Bert Lambrechts, gemeenteraadslid; de heer Gerald Corthouts, gemeenteraadslid; de heer Frank Troosters, gemeenteraadslid; de heer Joost Venken, gemeenteraadslid; de heer Kim De Witte, gemeenteraadslid; de heer Stefan Hendrickx, gemeenteraadslid; mevrouw Anne Caelen, gemeenteraadslid; mevrouw Inge Hendrixx, gemeenteraadslid; de heer Tom Cox, gemeenteraadslid; de heer Raf Martens, gemeenteraadslid; de heer Bart Moors, gemeenteraadslid; de heer Koen Ooms, gemeenteraadslid; de heer Dietrich Vandereyken, gemeenteraadslid; de heer Carlo Gysens, gemeenteraadslid; mevrouw Maryam Jamshid, gemeenteraadslid; de heer Philip De Hollogne, gemeenteraadslid; de heer Hubert Lenssen, gemeenteraadslid; de heer Dirk Sweron, gemeenteraadslid; de heer Marc Roppe, gemeenteraadslid; de heer Peter Briers, gemeenteraadslid; de heer Sameer Srivastva, gemeenteraadslid; de heer Dirk Thoelen, gemeenteraadslid; de heer Mark Leppens, gemeenteraadslid; de heer Koen Deconinck, algemeen directeur

Afwezig:

mevrouw Brigitte Smets, gemeenteraadslid; mevrouw Silvie Nickmans, gemeenteraadslid; de heer Joost Laureys, adjunct-algemeendirecteur; de heer Peter Vanaken, adjunct-algemeendirecteur

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 34 stem(men) voor: Peter Briers; Anne Caelen; Gerald Corthouts; Tom Cox; Pieter Cuppens; Philip De Hollogne; Rik Dehollogne; Frank Dewael; Joske Dexters; Habib El Ouakili; Derya Erdogan; Guido Fissette; Michel Froidmont; Carlo Gysens; Stefan Hendrickx; Inge Hendrixx; Maryam Jamshid; Nele Kelchtermans; Bert Lambrechts; Hubert Lenssen; Mark Leppens; Laurence Libert; Raf Martens; Dymfna Meynen; Karolien Mondelaers; Bart Moors; Marc Roppe; Marc Schepers; Kevin Schouterden; Dirk Sweron; Dirk Thoelen; Steven Vandeput; Tom Vandeput; Joost Venken
- 3 stem(men) tegen: Koen Ooms; Frank Troosters; Dietrich Vandereyken
- 2 onthouding(en): Kim De Witte; Sameer Srivastva

Beschrijving

Reglementen parkeergarage - Stedelijk Zwembad Kapermolen
gemeenteraad - 25 april 2023



Aanleiding en context

Naar aanleiding van het operationeel stellen van de slagbomen aan de parking van het Stedelijk zwembad Kapermolen dienen het intern reglement en het tariefreglement goedgekeurd te worden. Deze reglementen treden in werking de 5^{de} dag na de bekendmaking ervan (conform art. 288 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017).

Argumentatie

Het uitbaten van de parking vereist de nodige reglementen.

Juridische grond

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en haar latere wijzigingen, inzonderheid artikel 240 §4;

Gecoördineerde statuten van het AGB Stadsontwikkeling Hasselt, goedgekeurd door de Raad van Bestuur op 23 oktober 2018 en door de gemeenteraad op 27 november 2018;

Beheersovereenkomst 2019-2025 tussen het AGB Stadsontwikkeling Hasselt en de stad Hasselt, goedgekeurd bij besluit van de Raad van Bestuur van 12 juni 2019 en bij gemeenteraadsbesluit van 25 juni 2019;

Regelgeving: Bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële en beleidsinformatie

Geen visum noodzakelijk

Financiële informatie

- Er worden opbrengsten gegenereerd door gebruikers parking (ref. tariefreglement).
- Geen schatting van jaarlijkse opbrengst beschikbaar.
- Tarief van €3,5 per uur met een maximum kost van €25 per dag (uitgezonderd voor bezoekers en leden van watersportverenigingen ref. tariefreglement).
- Opbrengst voorzien op MPJ002944 - BA - Opbrengsten Parkeerautomaat.

Advies

Financieel advies

Gunstig advies

Mobiliteit

Gunstig advies

AGB

Gunstig advies

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het intern reglement voor de parking Stedelijk zwembad Kapermolen goed.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het tariefreglement voor de parking Stedelijk zwembad Kapermolen goed.

Artikel 3

De goedkeuring van de gemeenteraad kan enkel plaatsvinden na goedkeuring door de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Hasselt.

Bijlagen

1. ZWBKAP_Tariefreglement_Parking.pdf
2. ZWBKAP_Intern_Reglement_Parking.pdf
3. 2023_AGBDC_00064 Stedelijk Zwembad Kapermolen - Reglementen Parkeergarage - Goedkeuren.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de gemeenteraad

voorzitter
Guido Fisette

algemeen directeur
Koen Deconinck



Tariefreglement parking Stedelijk zwembad Kapermolen

Artikel 1. Toepassingsgebied

Dit reglement is van toepassing voor het gebruik van de parkeergarage “parking Stedelijk zwembad Kapermolen”, gelegen op de Koning Boudewijnlaan 22 te Hasselt en treedt in werking de 5^{de} dag na de bekendmaking ervan (conform art. 288 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017).

Artikel 2. Begripsomschrijvingen

In dit reglement hebben de onderstaande begrippen de volgende betekenis:

- **Parking Stedelijk zwembad Kapermolen:** de parkeergarage gelegen op de Koning Boudewijnlaan 22 te Hasselt ten behoeve van het Stedelijk zwembad Kapermolen.
- **AGB:** Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Hasselt, gevestigd op Limburgplein 1, 3500 Hasselt met ondernemingsnummer 0864.952.958, eigenaar en beheerder/exploitant van de parkeergarage.
- **Rotatieparkeren:** het parkeren van een voertuig in de parkeergarage voor een beperkte tijdsduur na het nemen van een parkeerticket.
- **Medewerker abonnement:** Dit is een abonnementsformule die de houder van het abonnement recht geeft om te parkeren in de parkeergarage tijdens de openingsuren.
- **Tarief:** Het bedrag van de vergoeding dat betaald dient te worden voor het gebruik van de parkeergarage, dit tussen 06h00-22h00. Buiten deze uren kan je kosteloos parkeren.
- **Bezoekers:** Iedereen die een geldig toegangsbewijs ontvangt aan het onthaal van het Stedelijk Zwembad Kapermolen. Gebruikers van de sporthal en lesgevers van kampen en cursussen vallen ook onder deze rubriek.
- **Watersportvereniging:** Erkende Hasseltse watersportverenigingen die hun verenigingsactiviteiten op wekelijkse basis uitoefenen in het Stedelijk zwembad Kapermolen, Koning Boudewijnlaan 22, 3500 Hasselt.

Artikel 3: Doelgroep

Door het louter binnenrijden of betreden van de parkeergarage “parking Stedelijk zwembad Kapermolen” aanvaardt de gebruiker zonder voorbehoud de bepalingen van dit tariefreglement alsook het Intern reglement.

Artikel 4. Tarieven

- **Rotatieparkeren.**
Voor rotatieparkeren geldt een tarief van € 3,50 per uur (BTW incl.) met een maximum van €25 per dag. Dit tarief is geldig tussen 06h00 en 22h00. Buiten deze uren wordt er geen kost aangerekend en kan men kosteloos parkeren.
- **Medewerker abonnementen.**
Een medewerker abonnement kan enkel verkregen worden door werknemers van het Stedelijk zwembad Kapermolen, door de uitbater en vast personeel van de cafetaria, en door de onderhoudsfirma van het Stedelijk zwembad Kapermolen. Het Directiecomité van het AGB Stadsontwikkeling Hasselt kan het uitreiken en beheren van deze abonnementen uitbesteden aan diensten binnen Stad Hasselt of aan derden.

- **Vrijgestelde periodes.**

De gebruikers van de parkeergarage worden de eerste 30 minuten vrijgesteld van betaling. Indien een gebruiker zijn ticket valideert aan een betaalautomaat heeft hij 15 minuten de tijd om de parkeergarage te verlaten. Indien de wagen de parkeergarage niet heeft verlaten binnen die tijdsspanne begint een nieuwe parkeerduur te lopen. In geval van grote drukte waardoor de gebruiker niet in de mogelijkheid verkeert om de parkeergarage binnen deze tijdsspanne te verlaten kan deze periode door de exploitant worden uitgebreid.

- **Bezoekerstarief.**

Elke bezoeker krijgt een vrijgestelde periode van 2 uur voor het gebruik van de parkeergarage. Deze vrijgestelde periode wordt verrekend aan de betaalautomaat op basis van het ticket dat diende als toegangsbewijs tot het zwembad. Bij verlies van dit toegangsbewijs kan de bezoeker niet meer genieten van het kortingstarief.

- **Tarief watersportvereniging**

Elke bezoeker die valt onder de groep “watersportvereniging” krijgt een vrijgestelde periode van 3 uur voor het gebruik van de parkeergarage. Deze vrijgestelde periode wordt verrekend aan de betaalautomaat op basis van de badge die zij gebruiken als toegangsbewijs tot het zwembad. Deze vrijstelling geldt enkel gedurende en na de voorziene trainingssuren. Deze maatregel wordt gemotiveerd door het maatschappelijk belang van het clubgebeuren voor en na het effectieve gebruik van het zwembad. Deze vrijgestelde periode wordt verrekend aan de betaalautomaat op basis van de badge die zij gebruiken als toegangsbewijs tot het zwembad.

- **Kortingstarieven**

De exploitant krijgt de bevoegdheid om wegens veiligheidsredenen of evenementen het tarief tijdelijk aan de passen voor alle bezoekers of voor bepaalde doelgroepen. Zo kan er beslist worden om deelnemers van zwem- of waterpolowedstrijden gratis toegang te verlenen voor de duur van het evenement.

Artikel 5. Openingsuren van de parkeergarage.

De parkeergarage is doorlopend geopend, 24 uur per dag, 7 dagen op 7. De exploitant krijgt de bevoegdheid om in functie van de exploitatie (bv. wedstrijd watersportvereniging, zwemcursussen of -kampen, gevallen van overlast,...) de toegang tot de parking aan te passen of te beperken.

Artikel 6. Defect

Indien er zich een defect voordoet aan een betaalautomaat of aan de slagbomen moet dit gemeld worden aan het onthaal zodat er gepaste acties ondernomen kunnen worden. Er zijn 2 parkeerplaatsen aangeduid als noodparkeerplaats in geval van defecten. Hier kan je 15 minuten staan terwijl er in het zwembad hulp gezocht kan worden.

Artikel 7. Geschillen

Voor alle geschillen in verband met huidig reglement zijn de Belgische rechtbanken bevoegd, in het bijzonder de rechtbanken van het arrondissement Hasselt.

Artikel 8. Contactpunt

Informatie met betrekking tot het gebruik van de parkeergarage kan steeds worden bekomen:

- a) aan de balie van het Stedelijk Zwembad Kapermolen;
- b) <https://www.hasselt.be/nl/zwembad> ;
- c) in het Stadskantoor, Limburgplein 1, 3500 Hasselt (op afspraak).



Intern reglement parking Stedelijk Zwembad Kapermolen

Artikel 1. Toepassingsgebied

Dit reglement is van toepassing voor het gebruik van de parkeergarage “parking Stedelijk zwembad Kapermolen”, gelegen op de Koning Boudewijnlaan 22 te Hasselt en treedt in werking de 5^{de} dag na de bekendmaking ervan (conform art. 288 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017). De parkeergarage is in eigendom en beheer/exploitatie van het AGB Stadsontwikkeling Hasselt, Limburgplein 1, 3500 Hasselt met ondernemingsnummer 864.952.958.

Artikel 2. Begripsomschrijvingen

In dit reglement hebben de onderstaande begrippen de volgende betekenis:

- **Parking Stedelijk zwembad Kapermolen:** de parkeergarage gelegen op de Koning Boudewijnlaan 22 te Hasselt ten behoeve van het Stedelijk zwembad Kapermolen.
- **AGB:** Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Hasselt, gevestigd op Limburgplein 1, 3500 Hasselt met ondernemingsnummer 0864.952.958, eigenaar en beheerder/exploitant van de parkeergarage Stedelijk Zwembad Kapermolen.
- **Medewerker abonnement:** Dit is een abonnementsformule die de houder van het abonnement recht geeft om te parkeren in de parkeergarage tijdens de openingsuren.
- **Tarief:** Het bedrag van de vergoeding dat betaald dient te worden voor het gebruik van de parkeergarage, dit tussen 06h00-22h00. Buiten deze uren kan je kosteloos parkeren.

Artikel 3. Doelgroep

Door het louter binnenrijden of betreden van de parkeergarage “Stedelijk zwembad Kapermolen” aanvaardt de gebruiker zonder voorbehoud de bepalingen van dit intern reglement alsook het geafficheerde tariefreglement.

Artikel 4. Bepalingen met betrekking tot circulatie in parkeergarage ‘Stedelijk Zwembad Kapermolen’

- 4.1. De gebruiker circuleert in de parkeergarage op eigen risico.
- 4.2. De bepalingen van de Wegcode (KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de Politie van het Wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg) zijn van toepassing in de parkeergarage.
- 4.3. De maximumsnelheid van de voertuigen is 10 km/uur.
- 4.4. De maximaal toegelaten hoogte van het voertuig is 2m10.
- 4.5. De rijrichting en andere aanwijzingen in de parkeergarage dienen strikt in acht te worden genomen.
- 4.6. De gebruiker zal zowel overdag als 's nachts, ongeacht de sterkte van de binnenverlichting de dimlichten van zijn auto moeten aansteken tijdens de gehele periode waarin hij in de parkeergarage rondrijdt.
- 4.7. In geval van een ongeval in de parkeergarage zal de gebruiker ervoor zorgen dat zijn voertuig op geen enkele wijze het normale verkeer in de parkeergarage hindert.
- 4.8. De toegang kan geweigerd worden aan een personenvoertuig dat niet op een gewone parkeerplaats kan geparkeerd worden om reden van zijn afmetingen.

Artikel 5. Toelating tot parkeren

- 5.1. Toelating tot parkeren wordt bekomen door nummerplatherkenning via een ANPR-camera aan de slagboom bij de ingang van de parkeergarage.
- 5.2. Het moment van registratie geldt als startpunt voor het berekenen van de parkeerduur.
- 5.3. Indien de nummerplaat niet wordt herkend, wordt er geen toelating verleend.
- 5.4. Om met het voertuig de parkeergarage te verlaten moet men:
 - a) de nummerplaat ingeven in één van de betaalautomaten. De te betalen retributie wordt op de betaalautomaat aangeduid na het ingeven van de nummerplaat;
 - b) het overeenstemmend bedrag (na eventuele devaluatie van een zwembeurt) elektronisch betalen;
 - c) daarop kan het voertuig opgehaald worden en kan de parkeergarage worden verlaten. De slagboom opent automatisch na positieve herkenning via de ANPR-camera. Het buitenrijden dient te gebeuren binnen de 15 minuten na het betalen van je schuld.

Artikel 6. Aansprakelijkheden

- 6.1. Parkeergarage "Parking Stedelijk Zwembad Kapermolen" beperkt zich uitsluitend tot het ter beschikking stellen van parkeerplaatsen. De uitbater aanvaardt geen enkele verantwoordelijkheid als bewaarder en heeft bijgevolg geen enkele bewaarplicht.
- 6.2. Parkeergarage "Parking Stedelijk Zwembad Kapermolen" wijst alle verantwoordelijkheid af, voor alle gevallen van schade, ongeacht uit welke hoofde en wegens welke oorzaak, zoals met name: ongevallen, diefstal of beschadiging, zelf gedeeltelijk, die binnen zijn parkeerruimte zouden kunnen ontstaan.
- 6.3. Parkeergarage "Parking Stedelijk Zwembad Kapermolen" stelt er de gebruikers van in kennis dat zij verplicht zijn hun auto's op slot te doen.

Artikel 7. Rechten en plichten bij het parkeren in parkeergarage Stedelijk Zwembad Kapermolen

- 7.1. Het is te allen tijde verplicht onmiddellijk gevolg te geven aan de instructies van het door het AGB Stadsontwikkeling Hasselt aangesteld personeel, meegedeeld hetzij rechtstreeks, hetzij via de luidsprekers in de parkeerruimte, hetzij via signalisatie in de parkeergarage.
- 7.2. Het is niet toegelaten:
 - a) in de parkeergarage te vertoeven wanneer men bestuurder noch passagier is van een voertuig dat zich in de parkeergarage bevindt;
 - b) het voertuig te parkeren buiten de aangebrachte markeringen die de parkeerplaats afbakenen;
 - c) het normaal verkeer te hinderen;
 - d) een voertuig langer dan een week ononderbroken in de parkeergarage achter te laten zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het AGB Stadsontwikkeling Hasselt;
 - e) de parkeergarage binnen te rijden met een aanhangwagen;
 - f) de parkeergarage binnen te rijden met een voertuig voorzien van sneeuwkettingen of spijkerbanden;
 - g) herstellings-, onderhouds- of schoonmaakwerkzaamheden aan het geparkeerde voertuig uit te voeren, andere dan strikt noodzakelijk om het voertuig rijklaar te maken om de parkeergarage te verlaten;
 - h) voertuigen te parkeren die niet van een officiële nummerplaat zijn voorzien of die niet geldig verzekerd zijn;
 - i) de motor van het voertuig stationair te laten draaien, zelfs in geval van file;
 - j) personen of dieren in een geparkeerd voertuig achter te laten;
 - k) te parkeren op een voorbehouden parkeerplaats voor personen met een handicap wanneer geen geldige parkeerkaart voor personen met een handicap zichtbaar achter de voorruit is aangebracht (uitgezonderd voor 15' in geval van problemen met de slagbomen);

- l) te parkeren op een voorbehouden parkeerplaats voor het opladen van elektrische voertuigen wanneer de stekker van het elektrisch voertuig niet in het stopcontact zit of wanneer het een niet-elektrisch voertuig betreft;
- m) in de parkeergarage reclamefolders of andere documenten uit te hangen of te bedelen zonder voorafgaand akkoord van de verantwoordelijke van de parkeergarage, op straffe van een sanctie;
- o) afval achter te laten in de parkeergarage;
- p) goederen op te slaan of te stockeren in de parkeergarage;
- q) activiteiten uitvoeren die de gebruikers van de parkeergarage hinderen in het normale gebruik van de parkeergarage;
- r) te parkeren voor een dienst in- en/of uitgang;
- s) te parkeren voor de trap.

Artikel 8. Sancties

- 8.1. Het verantwoordelijke personeel, van of aangesteld door het AGB Stadsontwikkeling Hasselt, kan een voertuig (laten) verplaatsen, op kosten en risico van de eigenaar van het voertuig in geval van inbreuk op artikel 7.2, b), c), d), k), l) r) en s) van dit reglement of als dit noodzakelijk is voor de veiligheid of de noodwendigheden van de exploitatie.
- 8.2. Het verantwoordelijke personeel, van of aangesteld door het AGB Stadsontwikkeling Hasselt, kan een voertuig in de inrichting houden en/of deze immobiliseren door middel van een wielklem, ingeval van:
- a) inbreuk op artikel 7.2, b), d), k), l) r) en s) van onderhavig reglement;
 - b) het voertuig betrokken was in een ongeval, met het doel de bevoegde personen de nodige vaststellingen te laten verrichten;
 - c) de gebruiker om welke reden ook weigert de verschuldigde vergoedingen voor het gebruik van de parkeergarage te betalen.
- 8.3. Het verantwoordelijke personeel, van of aangesteld door het AGB Stadsontwikkeling Hasselt, kan een forfaitaire boete ter waarde van 125,00 euro opleggen ingeval van een inbreuk op artikel 7.2., n), o), p), q) r) en s) van onderhavig reglement.
- 8.4. AGB Stadontwikkeling Hasselt formuleert een uitdrukkelijk voorbehoud voor het verhalen van de integrale schade die zij lijdt vanwege een inbreuk op artikel 7.2., n), o), p), q) r) en s) van onderhavig reglement op de overtreder.
- 8.5. Deze sancties kunnen toegepast worden onverminderd de mogelijkheid voor het AGB Stadsontwikkeling Hasselt om schade, veroorzaakt door het niet naleven van hogergenoemde gebods- en verbodsbepalingen, te verhalen op de overtreder.

Artikel 9. Openingsuren van en toegang tot de parkeergarage.

9. De parkeergarage is doorlopend geopend, 24 uur per dag, 7 dagen op 7. De exploitant krijgt de bevoegdheid om in functie van de exploitatie (bv. gevallen van overlast, wedstrijd watersportvereniging), de toegang tot de parking te beperken.
- 9.1. Toelating tot het gebruik van de parkeergarage is niet afdwingbaar, een gebruiksrecht geeft geen recht om fout te parkeren. Er kan geen parkeerplaats worden opgeëist in geval van ondercapaciteit of bij organisatie van evenementen waarvoor parkeerplaatsen zijn voorbehouden.

Artikel 10. Defect

Indien er zich een defect voordoet aan een betaalautomaat of aan de slagbomen moet dit gemeld worden aan het onthaal zodat er gepaste acties ondernomen kunnen worden. Er zijn 2 parkeerplaatsen aangeduid als noodparkeerplaats in geval van defecten. Hier kan je 15 minuten staan terwijl er in het zwembad hulp gezocht kan worden.

Artikel 11. Geschillen

Voor alle geschillen in verband met huidig reglement zijn de Belgische rechtbanken bevoegd, in het bijzonder de rechtbanken van het arrondissement Hasselt.

Artikel 12. Privacy

- 12.1. Een gedeelte van de parkeergarage staat onder camerabewaking. Dit wordt aangeduid door de gekende symbolen. De camera's worden gebruikt volgens de afspraken voorzien in de Belgische wetgeving en verder uitgewerkt in het reglement cameratoezicht, vastgelegd door de gemeenteraad op 24 november 2020, en latere wijzigingen.
- 12.2. Het AGB is verantwoordelijk voor de verwerking van de beelden die door de bewakingscamera's gemaakt worden.
- 12.3. Het AGB past strikt de regels op de privacy toe in overeenstemming met de GDPR-regelgeving. Voor alle juiste informatie over, van, voor het behandelen en bewaren van privé-gegevens onder de GDPR-regelgeving kan de gebruiker terecht bij privacy@hasselt.be.

Artikel 12. Contactpunt

Informatie met betrekking tot het gebruik van de parkeergarage kan steeds worden bekomen:

- a) aan de balie van het Stedelijk Zwembad Kapermolen;
- b) <https://www.hasselt.be/nl/zwembad> ;
- c) in het Stadskantoor, Limburgplein 1, 3500 Hasselt (op afspraak).