

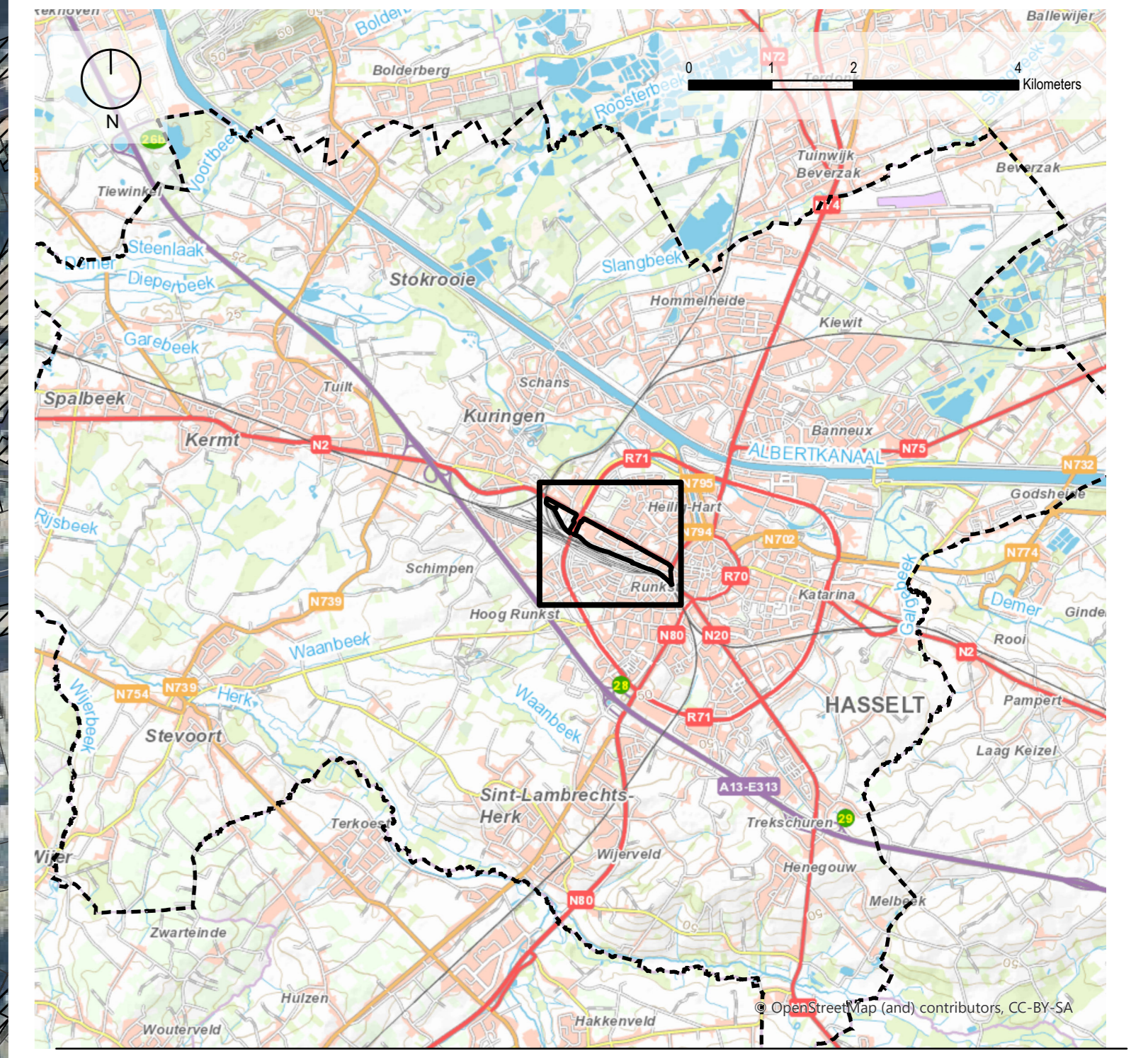


Legende:

- basisplan:**
- grens RUP
 - administratief perceel
 - Wegbaan
 - hoofdgebouw
 - gebouwaanhoorigheid
 - Spoorrail

feitelijke toestand:

- VHA - waterlopen:**
- Categorie
- Bevaarbaar
 - Geklasseerd, eerste categorie
 - Geklasseerd, tweede categorie
 - Geklasseerd, derde categorie
 - Niet geklasseerd



Voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van ...

Algemeen Directeur Koen Deconinck

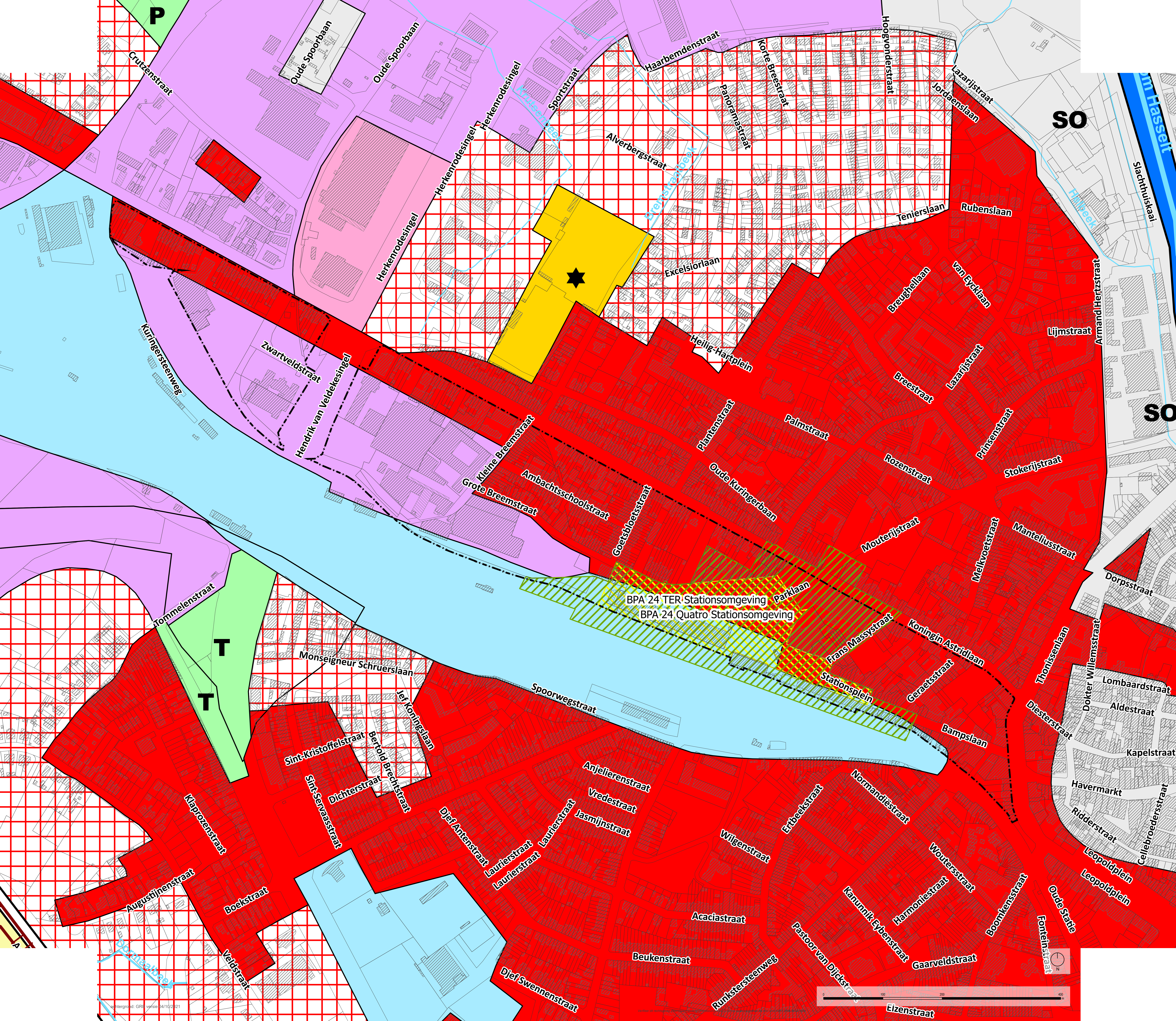
De Voorzitter Guido Fisette

stad Hasselt

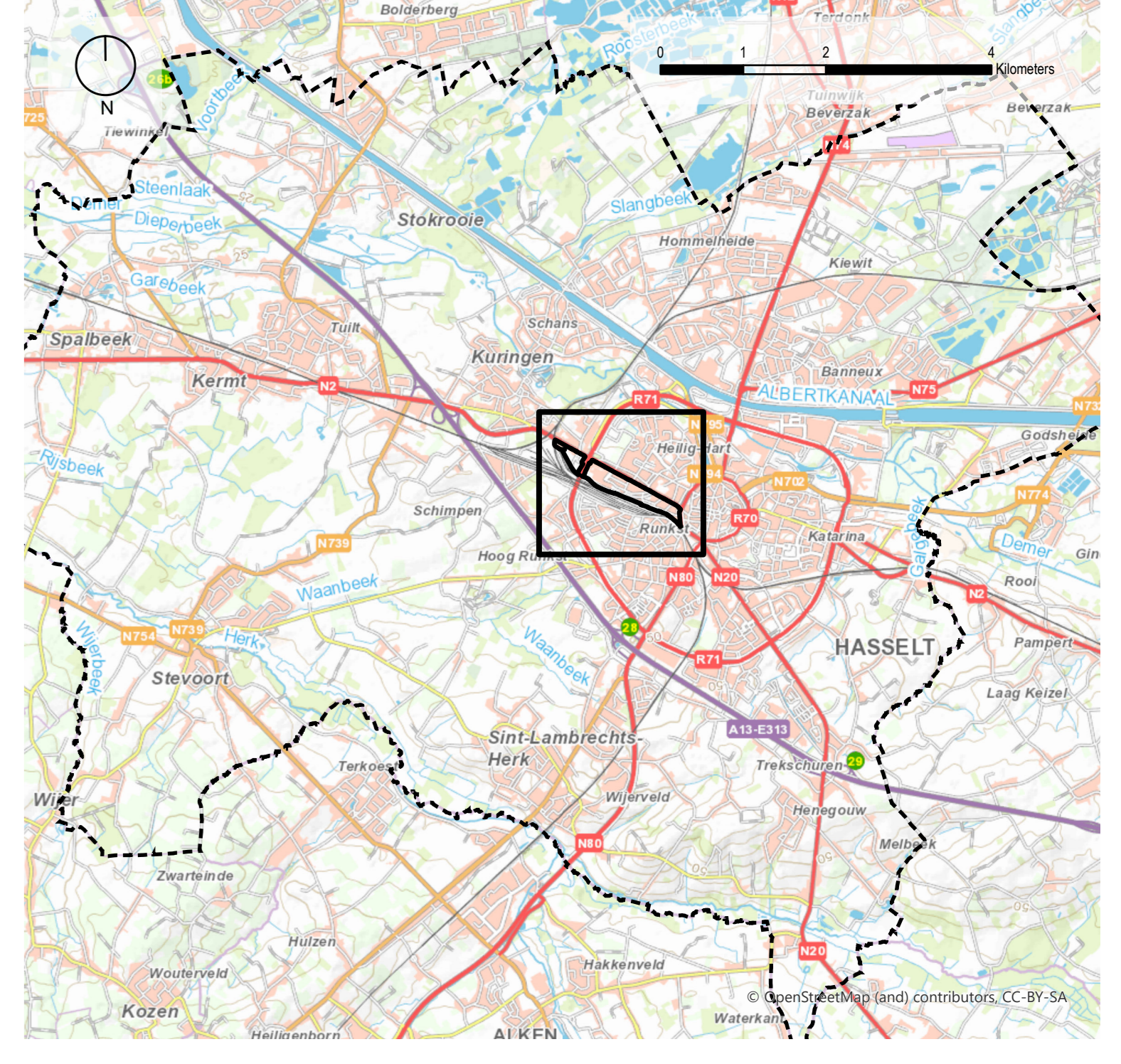
RUP 220 Stationsomgeving

Feitelijke toestand

RUP_71022_214_00220_00001	PLANNR: 1.	SCHAAL: 1:1.771
PLANGEBIED: 31,28 ha		DATUM: 25/11/2022
WIJZIGINGEN		
NR	DATUM	AARD
1	18/01/2022	Voorontwerp
2	31/03/2022	Ontwerp
3	25/11/2022	Voorontwerp
		Verantwoordelijk ruimtelijk planner Muriel Degans
BUUR Part of Sweco Hoofdweg 34-36 2000 Antwerpen T. +32 (0)3 383 86 40 www.swecodegans.be		Projectleider Neels Schelkens



- Legende**
- basisplan:**
- grens RUP
 - administratief perceel
 - gebouw
 - gebouwaanhoorigheid
- juridische toestand:**
- BPA 24 Ter Stationsomgeving
 - BPA 24 Quarto Stationsomgeving
 - gewestplan
 - gewestplan:
 - 0100 - woongebieden
 - 0105 - woonuitbreidingsgebieden
 - 0200 - gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
 - 0300 - dienstverleningsgebieden
 - 0401 - gebieden voor dagrecreatie
 - 0500 - parkgebieden
 - 0600 - bufferzones
 - 0900 - agrarische gebieden
 - 1100 - ambachtelijke bedrijven en kmo's
 - 1500 - bestaande autosnelwegen
 - 1504 - bestaande waterwegen



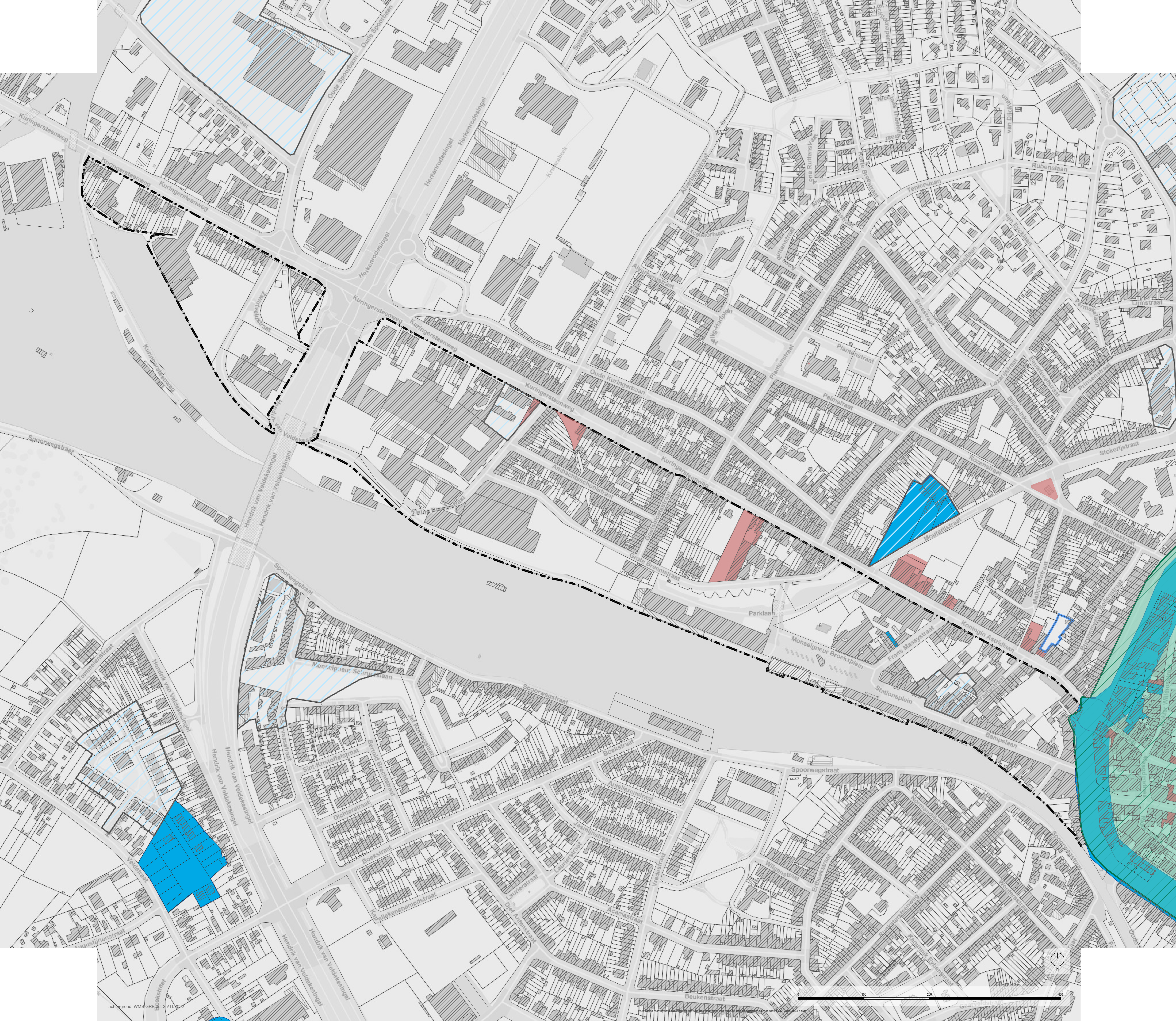
Definitief vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van 20-12-2022
 Algemeen Directeur Koen Deconinck De Voorzitter Guido Fisette

stad Hasselt

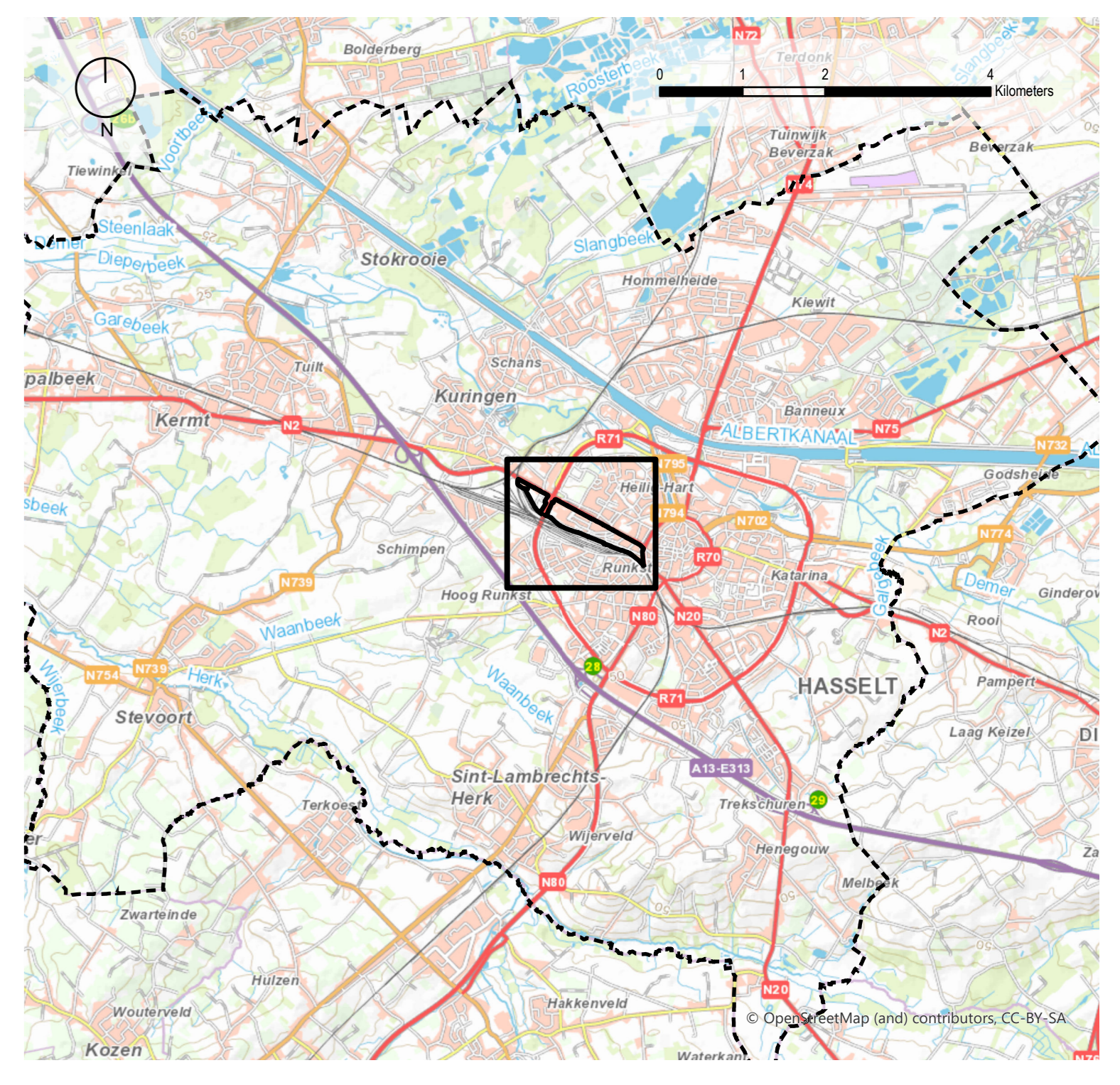
RUP 220 Stationsomgeving
 Juridische toestand 1

RUP_71022_214_00220_00001	PLANNR: 2.	SCHAAL: 1:2.048
PLANGEBIED: 31,28 ha		DATUM: 25/11/2022
WIJZIGINGEN		
NR	DATUM	AARD
1	18/01/2022	Voorontwerp
2	31/03/2022	Ontwerp
3	25/11/2022	Definitieve vaststelling
		Verantwoordelijk ruimtelijk planner Muriel Degelis
		Projectleider Neils Schelkens

achtergrond: GRG versie 10/10/2021



- ### Legende
- basisplan:**
- grens RUP
 - administratief perceel
 - gebouw aan de grond
 - gebouwaanhooftheid
- juridische toestand:**
- Erkend Vlaams reservaat
 - Vlaams reservaat
 - Habitatrichtlijngebieden
 - VEN/IVON-gebied:
 - Grote Eenheden Natuur
 - Grote Eenheden Natuur in Ontwikkeling
 - Natuurvervalsgebied
 - overstromingsgevoelig gebied 2017:
 - Effectief overstromingsgevoelig
 - Mogelijk overstromingsgevoelig
 - Unesco werelderfgoed
 - Unesco Werelderfgoed - bufferzones
 - Unesco Werelderfgoed - kernzones
 - Bescherm onroerend erfgoed (aanduidingsobjecten)
 - overgangszones
 - cultuurhistorische landschappen
 - stads- en dorpsgezichten
 - archeologische sites
 - monumenten
 - beheersplannen
 - landschapsatlas vastgestelde inventaris
 - erfgoedlandschappen (indicatief)
 - landschappelijk erfgoed - elementen
 - bouwkundig erfgoed - elementen
 - bouwkundig erfgoed - gebouwen
 - landschappelijk erfgoed - gebouwen
 - bouwkundig erfgoed
 - historische tuinen en parken
 - houtige beplantingen
 - archeologische sites (bescherm onroerend erfgoed)
 - gebieden geen archeologie (onroerend erfgoed)
 - archeologische zones (vastgestelde inventaris onroerend erfgoed)
 - archeologie elementen (wetenschappelijke inventaris onroerend erfgoed)
 - archeologie gebouwen (wetenschappelijke inventaris onroerend erfgoed)
 - archeologische onderzoeksgebieden (CA)



Definitief vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van 20-12-2022
 Algemeen Directeur Koen Deconinck De Voorzitter Guido Fisette

stad Hasselt

RUP 220 Stationsomgeving
 Juridische toestand 2

RUP_71022_214_00220_00001	PLANNR: 3.	SCHAAL: 1:1.850
PLANGEBIED: 31,28 ha		DATUM: 25/11/2022
WIJZIGINGEN		
NR	DATUM	AARD
1	18/01/2022	Voorontwerp
2	31/03/2022	Ontwerp
3	25/11/2022	Definitieve vaststelling
		Verantwoordelijk ruimtelijk planner Muriel Degelis
BIJLAGE Part of SWeco Hoofdfiling 24-11-1 2020 Afdeling T: +32 (0)2 383 96 40 www.swecogebied.be		Projectleider Neels Schelkens