

Zitting van 20 december 2022
Financiën/Budget & Rapportering

Goedgekeurd

15 2022_GR_00237 AGB - Prijssubsidiereglement Zwembadcomplex
Kapermolen 2023 - Goedkeuren

Aanwezig:

de heer Steven Vandeput, burgemeester-voorzitter; de heer Marc Schepers, schepen; mevrouw Dymfna Meynen, schepen; de heer Habib El Ouakili, schepen; mevrouw Laurence Libert, schepen; de heer Rik Dehollogne, schepen; mevrouw Nele Kelchtermans, schepen; de heer Frank Dewael, schepen; mevrouw Derya Erdogan, schepen; mevrouw Karolien Mondelaers, gemeenteraadslid; de heer Kevin Schouterden, gemeenteraadslid; de heer Pieter Cuppens, gemeenteraadslid; mevrouw Joske Dexters, gemeenteraadslid; de heer Gerald Corthouts, gemeenteraadslid; de heer Joost Venken, gemeenteraadslid; de heer Kim De Witte, gemeenteraadslid; de heer Stefan Hendrickx, gemeenteraadslid; mevrouw Anne Caelen, gemeenteraadslid; mevrouw Inge Hendrikx, gemeenteraadslid; de heer Tom Cox, gemeenteraadslid; de heer Raf Martens, gemeenteraadslid; de heer Bart Moors, gemeenteraadslid; de heer Koen Ooms, gemeenteraadslid; de heer Carlo Gysens, gemeenteraadslid; mevrouw Maryam Jamshid, gemeenteraadslid; de heer Philip De Hollogne, gemeenteraadslid; de heer Hubert Lenssen, gemeenteraadslid; de heer Dirk Sweron, gemeenteraadslid; de heer Marc Roppe, gemeenteraadslid; de heer Peter Briers, gemeenteraadslid; de heer Sameer Srivastva, gemeenteraadslid; de heer Dirk Thoelen, gemeenteraadslid; de heer Koen Deconinck, algemeen directeur

Afwezig:

de heer Guido Fissette, voorzitter; de heer Michel Froidmont, gemeenteraadslid; mevrouw Brigitte Smets, gemeenteraadslid; de heer Tom Vandeput, gemeenteraadslid; de heer Bert Lambrechts, gemeenteraadslid; mevrouw Lut Creemers, gemeenteraadslid; de heer Frank Troosters, gemeenteraadslid; mevrouw Silvie Nickmans, gemeenteraadslid; de heer Dietrich Vandereyken, gemeenteraadslid; de heer Joost Laureys, adjunct-algemeendirecteur; de heer Peter Vanaken, adjunct-algemeendirecteur

Stemming op het besluit

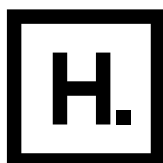
Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 31 stem(men) voor: Peter Briers; Anne Caelen; Gerald Corthouts; Tom Cox; Pieter Cuppens; Philip De Hollogne; Kim De Witte; Rik Dehollogne; Frank Dewael; Joske Dexters; Habib El Ouakili; Derya Erdogan; Carlo Gysens; Stefan Hendrickx; Inge Hendrikx; Maryam Jamshid; Nele Kelchtermans; Hubert Lenssen; Laurence Libert; Raf Martens; Dymfna Meynen; Karolien Mondelaers; Bart Moors; Marc Roppe; Marc Schepers; Kevin Schouterden; Sameer Srivastva; Dirk Sweron; Dirk Thoelen; Steven Vandeput; Joost Venken
- 1 onthouding(en): Koen Ooms

Beschrijving

Aanleiding en context

Het AG Stadsontwikkeling Hasselt heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2023. Op basis van deze ramingen heeft het AG



HASSELT
HEEFT
HET.



Stadsontwikkeling Hasselt vastgesteld dat voor het kalenderjaar 2023 de inkomsten uit toegangsgelden van het zwembadcomplex Kapermolen minstens € 1.285.403 (BTW ex) moeten bedragen om rendabel te zijn. Op basis van bovenvermelde ramingen en een raming van het verwachte gebruikers- of bezoekersaantal op jaarbasis heeft het AG Stadsontwikkeling Hasselt vastgesteld dat zij voor de betrokken periode per zwembeurt, tijdens de periode 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023 € 2,52 (BTW ex) bovenop de bestaande tarieven zou moeten aanrekenen voor het verlenen van de toegang tot de zwemzone van het Zwembadcomplex Kapermolen.

Om de geldende consumententarieven (€ 3,50 als basistarief, € 2,50 als voordeeltarief, € 1,75 als bijzonder voordeeltarief, € 1 als scholentarief en € 0 als doelgroepentarief) voor de gebruikers te behouden wordt er beslist om per zwembeurt, over alle tarieven heen, een prijssubsidie van € 2,52 per zwembeurt toe te kennen, waarop telkens € 0,15 BTW-bijdragen op verschuldigd zijn. De prijzen van clubzwemmen (berekend per baan) en de jaarkaart (ongeacht aantal beurten) worden niet aangevuld met een prijssubsidie omdat daarbij niet per zwembeurt wordt gerekend. De prijzen van deze formules voor de gebruiker blijven echter ongewijzigd.

Gelet op de doelstelling om het AG Stadsontwikkeling Hasselt ook in 2023 operationeel winstgevend te houden, gelet op het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het AG Stadsontwikkeling Hasselt en gelet op de keuze om de toegangsprijzen tot het zwembadcomplex Kapermolen, dat wordt geëxploiteerd door het AG Stadsontwikkeling Hasselt, op het huidige niveau te houden verbindt de Stad Hasselt zich ertoe om een prijssubsidie van € 2,52 BTW ex of € 2,67 BTW in per zwembeurt toe te kennen aan het AG Stadsontwikkeling Hasselt. Daar staat tegenover dat het AG Stadsontwikkeling Hasselt zich er tegenover de Stad Hasselt toe verbindt om, rekening houdend met de sportieve en sociale functie van de vrijetijdsinfrastructuur, tijdens het kalenderjaar 2023 geen prijsverhogingen door te voeren ten aanzien van gebruikers van de vrijetijdsinfrastructuur. De Stad Hasselt wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat de vrijetijdsinfrastructuur toegankelijk is voor iedereen.

Argumentatie

Om economisch leefbaar te zijn is het noodzakelijk dat het AG Stadsontwikkeling Hasselt vanwege de Stad Hasselt prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor de beperkte toegangsgelden voor het zwembadcomplex Kapermolen te Hasselt. Rekening houdend met de sportieve en sociale functie van de vrijetijdsinfrastructuur, komen de Stad Hasselt en het AGB Stadsontwikkeling Hasselt overeen dat er tijdens het kalenderjaar 2023 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van gebruikers van de vrijetijdsinfrastructuur. De Stad Hasselt wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat de vrijetijdsinfrastructuur toegankelijk is voor iedereen. De Stad Hasselt verbindt er zich toe om voor de periode vanaf 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies en dit voor een totaalbedrag van € 503.607 BTW ex of € 533.823 BTW in.

Juridische grond

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018, Titel II, hfdst. 3

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Gecoördineerde statuten van het AGB Stadsontwikkeling Hasselt, goedgekeurd door de Raad van Bestuur op 24 maart 2020 en door de gemeenteraad op 28 april 2020, inzonderheid artikels 18.1 en 38;

Beheersovereenkomst 2019-2025 tussen het AGB Stadsontwikkeling Hasselt en de stad Hasselt, goedgekeurd bij besluit van de Raad van Bestuur van 12 juni 2019 en bij gemeenteraadsbesluit van 25 juni 2019, inzonderheid artikel 15 en artikel 21 §1.

Regelgeving: Bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële en beleidsinformatie

Visum verleend

Financiële informatie

De kredieten voor deze uitgave zijn voorzien op:

Bedrag incl. BTW: € 533.823
MJP006021
ARK 64950000

Advies

Financieel advies

Gunstig advies

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement 2023 ten voordele van het AG Stadsontwikkeling Hasselt voor de toegang tot het zwembadcomplex Kapermolen goed.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het meerjarenplan 2020-2025, actienummer AC000120, MJP006021, beleidsveld 742 en beleidsitem ZKA.

Bijlagen

1. AGB RvB Prijssubsidiereglement werkingsjaar 2023.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de gemeenteraad

burgemeester-voorzitter
Steven Vandepuut

algemeen directeur
Koen Deconinck



AGB
STADSONTWIKKELING
HASSELT

Prijssubsidiereglement voor Zwembadcomplex Kapermolen tussen Stad Hasselt en AG Stadsontwikkeling Hasselt

TUSSEN DE ONDERGETEKENDEN :

de **STAD HASSELT**, met burelen te 3500 Hasselt, Limburgplein 1, alhier vertegenwoordigd door de Gemeenteraad, voor wie optreden, de heer Steven Vandeput, Burgemeester, namens de voorzitter van de Gemeenteraad volgens de opdracht de dato 28 oktober 2021 cfr. artikel 281 Decreet Lokaal Bestuur en de heer Koen Deconinck, Algemeen Directeur, handelend in uitvoering van een beraadslaging van de Gemeenteraad van 25 juni 2019, hierna genoemd 'de Stad', enerzijds,

En het **AUTONOMO GEMEENTEBEDRIJF STADSONTWIKKELING HASSELT**, met zetel te 3500 Hasselt, Limburgplein 1, opgericht bij Besluit van de Gemeenteraad van de Hasselt d.d. 27 april 1999 en rechtspersoonlijkheid verkregen ingevolge de goedkeuring door de oprichting door de Vlaamse Minister van Binnenlandse aangelegenheden d.d. 3 augustus 1999, waarvan de kennisgeving van de oprichting is verschenen in het Belgisch Staatsblad d.d. 23 september 1999 hier vertegenwoordigd door de Raad van Bestuur, alhier vertegenwoordigd door de heer Steven Vandeput, voorzitter van de Raad van Bestuur, en mevrouw Lotte Poncelet, secretaris van de Raad van Bestuur. hierna genoemd 'het AGB', anderzijds,

hierna samen genoemd 'de partijen',

WORDT OVEREENGEKOMEN EN AANVAARD HETGEEN VOLGT:

De Stad Hasselt zal prijssubsidies toekennen aan AG Stadsontwikkeling Hasselt voor het verlenen van recht op toegang aan gebruikers van Zwembadcomplex Kapermolen. Dit prijssubsidiereglement legt de toekenning van deze prijssubsidies vast en geldt voor de periode vanaf 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023.

VOORWAARDEN

AG Stadsontwikkeling Hasselt heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor een periode van 12 maanden, i.e. van 1 januari 2023 t.e.m. 31 december 2023. Op basis van deze ramingen heeft AG Stadsontwikkeling Hasselt vastgesteld dat de inkomsten uit recht op toegang tot Zwembadcomplex Kapermolen minstens € 1.285.403 (BTW ex) voor bovenvermelde periode moeten bedragen om economisch rendabel te zijn. Op basis van bovenvermelde ramingen en een raming van het verwachte gebruikers- of bezoekersaantal op jaarbasis heeft AG Stadsontwikkeling Hasselt vastgesteld dat zij voor de betrokken periode per zwembeurt, tijdens de periode 1 januari 2023 tot en met 31

december 2023, € 2,52 (BTW ex) bovenop de bestaande tarieven zou moeten aanrekenen voor het verlenen van toegang tot de zwemzone van het Zwembadcomplex Kapermolen.

De Stad Hasselt erkent dat AG Stadsontwikkeling Hasselt, op basis van deze ramingen, voor de periode 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023 bovenvermelde prijzen moet aanrekenen.

Echter, rekening houdend met de sportieve en sociale functie van de sportinfrastructuur wenst de Stad Hasselt het democratisch karakter van de toegangsgelden te garanderen opdat de sportinfrastructuur toegankelijk zijn voor iedereen.

Gelet op bovenstaand wenst de Stad Hasselt de toegangsgelden voor recht op toegang tot het zwembadcomplex Kapermolen (per zwembeurt) te begrenzen tot de volgende prijzen:

Type gebruiker	Tarief (incl. 6% BTW)
Basistarief	€ 3,50
Voordeeltarief	€ 2,50
Bijzonder voordeeltarief	€ 1,75
Scholentarief	€ 1
Doelgroepentarief	€ 0
Jaarkaarttarief	€ 260

De Stad Hasselt verbindt er zich toe om voor de periode vanaf 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023 deze beperkte toegangsgelden (per zwembeurt) te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies (zie laatste kolom in onderstaande tabel).

Type gebruiker	Prijssubsidie
Basistarief	€ 2,52 (BTW ex)
Voordeeltarief	€ 2,52 (BTW ex)
Bijzonder voordeeltarief	€ 2,52 (BTW ex)
Scholentarief	€ 2,52 (BTW ex)
Doelgroepentarief	€ 2,52 (BTW ex)
Jaarkaarttarief	€ 0 (abonnementsformule, geen aanrekening per zwembeurt)

Noot: bij de aankoop van een 20-beurtenkaart wordt € 50,40 (= 20 x € 2,52) BTW ex prijssubsidie toegekend.

Deze gesubsidieerde toegangsgelden kunnen steeds opnieuw geëvalueerd worden tijdens de periode van 1 januari 2023 t.e.m. 31 december 2023 in het kader van een periodieke evaluatie van de exploitatieresultaten van AG Stadsontwikkeling Hasselt. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is, zal de Stad Hasselt deze steeds documenteren (bv. aan de hand van een gemeenteraadsbeslissing).

AG Stadsontwikkeling Hasselt moet op de 5de werkdag van elke maand de Stad Hasselt een overzicht bezorgen van het aantal gebruikers per type waaraan tijdens de voorbije maand recht op toegang is verleend tot Zwembadcomplex Kapermolen. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het AGB Stadsontwikkeling Hasselt uitreikt aan de Stad Hasselt. De Stad Hasselt dient deze debet nota te betalen aan AG Stadsontwikkeling Hasselt binnen de 30 werkdagen na ontvangst.

Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 1 januari 2024 zal worden onderhandeld tussen de Stad Hasselt en AG Stadsontwikkeling Hasselt vóór 31 december 2023.

Elke wijziging, aanpassing of toevoeging aan de bepalingen en voorwaarden met deze overeenkomst moet, teneinde geldig te zijn, schriftelijk geschieden en ondertekend worden door de daartoe gemachtigde vertegenwoordigers van beide partijen.

Opgemaakt en ondertekend te Hasselt op 20 december 2022, in twee originele exemplaren en waarvan elke partij verklaart haar origineel exemplaar te hebben ontvangen.

Namens de Stad Hasselt,

de heer Steven Vandeput,
Burgemeester

Koen Deconinck,
Algemeen Directeur,

handelend in uitvoering van een beraadslaging van de Gemeenteraad van 20 december 2022
namens de voorzitter van de Gemeenteraad
volgens de opdracht cfr. artikel 281 Decreet Lokaal Bestuur

Namens AG Stadsontwikkeling Hasselt,

de heer Steven Vandeput,
voorzitter van de Raad van Bestuur,

mevrouw Lotte Poncelet,
secretaris van de Raad van Bestuur.